Remates de la casa BALTAR Y QUESADA, calle de San Martin, Nº 51

B. & Q.

FINCAS

¡¡Terreno alto!!

APARENTE PARA EDIFICAR

¡¡10 varas de frente por 47 de fondo!!

EN LA CALLE LOREA

Entre Cochabamba y Garay

Frente á la gran quinta del Sr. Haymes

Base ínfima 25,000 ps. m|c.

DONDE ESTARÁ LA BANDERA

El mártes 11 de Julio á las 3 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exceda á la muy ínfima base fijada y al contado, el lindo terreno alto y regular, situado frente á la gran quinta del Sr. Haymes, en la calle de Lorea entre Cochabamba 2a y Garay.

El buen terreno mide 10 varas de frente por 47 de fondo y es regular en sus formas y muy alto.

La base es realmente ínfima, por lo que lo recomendamos á las gentes de poco dinero.

Los títulos son perfectos.

Por más datos en nuestra casa, San Martin 51. 9795 jl. 6.

¡¡Una buena propiedad!!

¡¡SOBRE UN TERRENO MUY ALTO!!

¡¡En la Ciudad de Santa-Fé!!

Frente á la Gran Plaza Principal

La casa la ocupa el Seminario Conciliar

Produce muy buena renta

EDIFICIO SÓLIDO Y HERMOSO

Lindando con el Convento de la Merced

34 vs. y media de por frente 33 3|4 de fondo, con un terreno de huerta

Por órden del Sr. Juez de Primera Instancia

Testamentaria de Da. Isabel A. de Santa Coloma

Base ínfima ps. fts. 6,400 igual 160,000 ps. m|c.

Venta Ad-Corpus

En nuestra casa San Martin 51

El Viérnes 14 de Julio á las 3 en punto de la tarde, venderemos por órden del Sr. juez de 1ª. instancia Dr. Sauze, y como perteneciente á la testamentaria de Da. Isabel A. de Santa Coloma, la muy buena propiedad á que nos referimos, situada en la ciudad de Santa Fé, ocupada actualmente por el Seminario Conciliar, y ubicada dando su frente á la gran Plaza Principal de dicha ciudad.

La propiedad produce buena renta y el edificio moderno y vasto debe llamar la atencion de los concedores de la localidad. El terreno mide 34 1/2 de frente por 33 3/4 de fondo previniéndose que á 13 varas de la línea del frente principia un martillo en contra que mide 11 1|2 varas de frente por 22 de fondo.

La circunstancia de estar ocupada por la Escuela de Seminaristas y su posicion lindando con el Convento de La Merced, hacen el mas ámplio elogio de la situacion y conveniencia de esta buena propiedad.

Los títulos deben ser préviamente revisados, son perfectos y están á disposicion de los interesados en el estudio del Sr. Dr. E. Aníbal Ponce; Bolivar núm. 150, pueden verse de 12 á 4 de la tarde. 9376 jn23

Judicial

Una buena finca central

Calle Belgrano y Piedras

Testamentaria de Da. Isabel A. de Santa Coloma

Órden del Sr. Juez Dr. Luis Sauze

EDIFICIO ANTIGUO

CON FRENTES AL ESTE Y SUD

Gran propiedad de renta

22 varas á Piedras por 52 de fondo á Belgrano

Buena estension y localidad inmejorable.

Base de venta ps. 500,000 m|c.

Venta Ad-Corpus

El Domingo 16 de Julio á las 3 en punto de la tarde, venderemos por el precio que exceda á la ínfima base fijada y al contado, la escelente propiedad de renta, en la esquina de las calles Belgrano y Piedras.

El edificio es antiguo pero fuerte: está todo él alquilado y produce una renta no menor de 6,500 $. m|c. mensuales desde hace muchos años.

El terreno es alto, de perfecta configuracion, aparente para edificar grandes almacenes y espléndidas casas para familia, y consta de 22 varas de frente á la calle Piedras por 52 de fondo á Belgrano, previniéndose que en el fondo de la línea del Norte se encuentra un martillo á favor, de una vara, como así mismo se avisa que las paredes son de propiedad exclusiva.

La base de venta es ínfima, no solo en atencion á la importancia de la propiedad como fuente de buena y segura renta, sino tambien con relacion á su localidad en paraje tan central y comercial como es la esquina mencionada.

Los tramways cruzan por frente y costado de la propiedad; el barrio es inmejorable; la renta fija y crecida; razones por las que llamamos la atencion de los especuladores.

Los títulos pueden verse en la escribanía del Sr. Martinez, Cabildo, 1er. patio. Por más datos en nuestra casa, San Martin núm. 51. 9375 jn23

AL NORTE! AL NORTE!

De una buena propiedad

MAGNÍFICO TERRENO

17 1|2 vs. de frente por 65 de fondo

Calle de Juncal No. 22

A 1|2 cuadra de la calle Larga de la Recoleta

Cómodas y bien construidas habitaciones

Barrio de gran porvenir

TRAMWAY Á LA PUERTA

Produce $ 1,000 m|c

AL CONTADO

El Domingo 16 de Julio á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender al contado por órden terminante de su dueño, la buena propiedad arriba indicada, compuesta de 6 espaciosas piezas, cocina, letrina, pozo de balde, techos de azotea sobre maderas duras, puertas con persianas, pisos de baldosa, gran patio y zaguan con piso de mármol, árboles frutales, parrales, etc.

Edificada en un terreno de 17 1|2 vs. de frente por 65 de fondo.

Recomendamos muy especialmente la propiedad que ofrecemos en venta por su magnífica posicion, espacioso terreno y barrio de primer órden. 9227 Jn18

VARIOS

Especial para Estancieros

Magníficos árboles forestales

Procedentes del afamado Establecimiento de Horticultura perteneciente á

D. Domingo Basso

EN MONTEVIDEO

Inmensa variedad de árboles frutales y de adorno

NOTABLES PLANTAS

Para jardin, vestíbulos, salones y patios

El Juéves 20 de Julio á las 12 del dia venderemos al mejor postor y al contado la espléndida coleccion de plantas de mérito, procedentes de Montevideo del Jardin de Horticultura del Sr. D. Domingo Basso.

El detalle en parte es como sigue:

Completo surtino de árboles florestales, recomendados á los estancieros, como plátanos, leirodendrum, olmos, variados, tilos, fracinus, populos nuevos, acerbetula, gingo, biloba, y tambien habrá lotes catalpa Sifolia (es de mucha utilidad) sin crecimiento, es de 16 metros, en Norte-América á los ocho años de lo sacan un poste para telégrafo y á los 7 ú 8 años sacan varios durmientes para ferro-carril de los que hayan brotado; deseca terreno algo húmedo para su desarrollo; daphne grandes, camelias, palmas abies id, magnolias de hojas caducas y permanentes, ellas clases nuevas y notables, árboles frutales muy nuevas y raras, como azarolas de 8 á 10 clases, de Génova, avellanos, castaños, cerezos nuevos, olivos de fruta chica de Génova, sorbus, nogales, damascas, ciruelos, cocos, naranjos con frutos, limas, tangerinas.

Pueden verse un dia antes del remate en nuestra casa, San Martin 51. 9544 ja28.

Remate de rezagos

DE

ADUANA

Por órden del Sr. Administrador General

ARTICULOS DE

Almacen, Tienda y Ferreteria, etc.

En nuestra casa, San Martin 51

El ... 10 de Julio, á las 12 p. m., procederemos á vender por órden y cuenta de la Administracion Nacional y á dinero de contado y al mejor precio, los artículos de rezagos, cuyo pormenor en parte es como sigue:

50 cajones vino Burdeos.
10,500 cigarros italianos.
10 bordalesas vino de San Juan.
20 barrilitos vino garnacha.
100 cajones vino Saint Julien.
100 id id Saint Emalion.
30 cajones vino vermouth.
10 cajones sillas de Viena.
15 docenas cuadros oleografía.
200 docenas cuchillas.
30 id sombreros.
50 piezas percales.
50 docenas jabones, aguas de toillette, aceites, polvos, etc.
50 docenas botincitos para criaturas.
50 machetes, etc., etc.

Para armeros

25 escopetas Lafouché de 2 tiros, 50 rewolvers Conet fuego central.

Y muchos otros artículos que no se detallan y que estarán á la vista el dia del remate. 9611 jl 1.

Muebles nuevos y usados

Juegos de sala y de comedor

Muebles ingleses y franceses

Juegos de porcelana, cristales, etc., etc.

ARRUAGES NUEVOS

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Mártes 18 del de Julio á las 12 en punto del dia, venderemos al mejor precio y al contado, por cuenta de varios, una crecida cantidad de buenos muebles, nuevos y usados, que forman muchos de ellos juego.

El detalle lo publicaremos en oportunidad, y los muebles podrán verse en nuestra casa, el dia antes del Remate. 9788 jl5

EL GRAN ESTABLECIMIENTO

De Horticultura

CONOCIDO POR

"ISLA DE BRUNET"

¡¡Espléndidas plantaciones!!

¡¡GRANDES ARBOLEDAS!!

¡Magnífico jardin!

TERRENO SINUOSO Y MUY ALTO

INCOMPARABLE TIERRA

Por cuenta y órden de su dueño

Quien se ausenta para Europa

Base ínfima 250,000 pesos m|c.

EL PAGO EN PLAZOS CÓMODOS

SIN INTERES

En nuestra casa San Martin 51

El ... 1º. de Agosto á las 3 en punto de la tarde venderemos por un precio que exceda á la muy ínfima base fijada ... y denota ... hace muchos años fundado el Establecimiento de Horticultura conocido por *Isla de Brunet*.

Las ventajas que ofrece la adquisicion de tan renombrado Establecimiento se revelan conociendo el detalle de sus plantaciones, edificios, jardines y comodidades que enumeramos, por cuya razon no queremos encomiarlas dejando á la verdad hacer el mejor y mas amplio elogio del negocio que hoy ofrecemos.

El detalle es como sigue:

Establecimiento de Horticultura conocido por "Isla de Brunet"

La estension de la propiedad es de 40 cuadras de frente sobre el arroyo "Toro"; su fondo varía entre 8 y 25 cuadras.

Las plantaciones se estienden en todo su frente principiando por una calle, como de 25 cuadras, plantada con palmeras, magnolias, naranjos, limones y demas escogidos árboles frutales y de adorno.

Las plantaciones del interior se calculan mas ó ménos como sigue:

150 á 160,000 árboles frutales todos injertos y clases escogidas.
2500 á 3000 palmeras, grandes y chicas.
6500 á 7000 magnolias, grandes y chicas.
2500 á 3000 naranjos, limones, cidras, toronjas, etc., (todos de fruta).

Infinidad de plantas, arbustos y árboles de adorno para jardines, calles, plazas, parques, etc., siendo difícil fijar una cifra.

5000 á 6000 plantas de rosa de mucha variedad.

Jazmines, camelias, rododendron, azaleas, y multitud de otras plantas de mérito. (Magnolias fuscatas, oleafraga, etc., etc.)

Las construcciones son las siguientes:

Habitacion de la familia

Primer piso—(6 piezas)—Sala, comedor, dos dormitorios cada uno con su cuarto de vestir.

Segundo piso—Todo ocupado para despensa y depósito de objetos varios.

Mirador—Del cual se domina todo el establecimiento y poblaciones circunvecinas.

Casa de huéspedes

Primer piso—(4 piezas)—Dos dormitorios con sus cuartos de vestir.

Segundo piso—Dos dormitorios.

Galerias, etc.

Otra construccion

Entre las dos casas anteriores hay otra construccion que comprende:

Un comedor de 25 varas de largo, (despensas, ante-cocina, cocina, panaderia, depósito de comestibles; sigue el departamento y comedor de los peones del establecimiento.

Frente al fondo: granero, caballeriza y galpon para los caballos, vacas, toros y terneras.

A un costado: carpinteria, herreria, y depósito de herramientas de todas clases, útiles y demas enseres del establecimiento.

Al costado opuesto: un gran corral con gallinero en altos.

Al lado de la casa de huéspedes se halla el jardin de aclimatacion y en estremo de este, un gran galpon con granero para depósito y abrigo de plantas, preparacion de estas para la venta, etc.

Las casas por su posicion, forman dos grandes patios: en el centro del que dá frente al rio, hay un gran parral de fierro, formando arco de 15 varas de largo; á cado costado y tomando todo el frente del patio, inmensas palmeras y grandes magnolias y naranjos. El otro patio mucho mas grande que el primero, está tambien plantado con palmeras, naranjos, magnolias, etc., de iguales dimensiones de las anteriores.

Este segundo patio confina con la huerta de hortalizas y frutas especiales, distribuidas en forma de jardin.

Anchas calles para transitar con carros, cruzan el establecimiento y dan acceso á las diversas plantaciones.

Las casas son todas construidas en altos con maderas sólidas y de duracion; los techos son de teja francesa, zinc y paja.

Cinco embarcaciones, entre ellas, una muy grande, sirven para el trasporte de los productos y comunicacion diaria con el puerto del Tigre.

El terreno es alto y rara vez cubierto por las mareas

El establecimiento fué fundado en 1857 y está en esplotacion desde esta época.

Producto

Actualmente la esplotacion se hace en pequeña escala y puede calcularse su producto entre fruta y plantas en $ 150,000 anuales con un gasto máximo de $ 5,000 mensuales.

Situacion

La isla está situada al N. del Tigre, de cuyo puerto dista dos leguas, mas ó ménos. Por las sinuosidades del rio se emplean en el trayecto 1½ á 2 horas en un bote á 2 remos; á vapor se llega en ménos de una hora.

Su acceso es fácil y cómodo por cualquier tiempo; ningun peligro hay que temer en el trayecto. 9774 jl5

B. & Q.

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, se cita, llama y emplaza á los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON ANGEL MOLTINI, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro del término de treinta dias, contados desde la publicacion del presente, comparezcan por su Juzgado y Secretaria de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Junio 23 de 1882.—*Pedro Bernatet*. 9473 30p jn27

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente que los martilleros Bollini, Muro y Ca. procederán á vender en público remate el dia 11 de Julio las existencias dejadas por los fallidos G. MARTINEZ ROSA y S. B. DRAMANDAIL, en su casa, calle Corrientes esq. Paraná, y las que consisten en una gran cantidad de géneros de varios colores, artículos de invierno, tapados para señora, bramante, lienzos, alfombras, esteras y una gran cantidad de artículos de tienda y merceria que estarán á la vista el dia de su venta.—Buenos Aires, Junio 22 de 1882.—*Joaquin Reynoso*, Bolivar 21. 9478 n23 v jl11

El Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, ha ordenado se cite por medio del presente y por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña MARIA BALBI, ya sean en carácter de herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan por su juzgado y Secretaria de don Luis Guerello, á la que estoy adscripto, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Mayo de 1882.—*Epilio del Valle*, Escribano público. 9397 p30 jn24

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. VICENTE LIMA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaria del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 21 de 1882—*Saturnino Garcia*. 9395 p1 m jn24

Por mandato del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del departamento del Centro, Dr. D. José A. Capdevila, se hace saber por el término de 20 dias contados desde la fecha, el auto recaido en los autos testamentarios de D. SEBASTIAN ECHAU Y Da. CLARA ANTONIA AMONTEGUI el cual dice así: Mercedes, Mayo 11 de 1882—Y vistos: Resultando del estado practicado por el Actuario á fojas 130, ser evidentemente manifiesto el estado de insolvencia en que actualmente se encuentra esta testamentaria, de acuerdo con lo pedido á fojas 121 y lo aconsejado por el Agente Fiscal en su precedente vista, declárase concursada la espresada testamentaria, nombrando Síndico al Dr. D. Cárlos Basavilbaso, quien deberá aceptar y jurar el cargo en forma.—En consecuencia, publíquense edictos en los diarios *La Provincia* de Chivilcoy, *El Oeste* de esta Ciudad y LA NACION de Buenos Aires por el término de 20 dias para que dentro de 60 presenten los acreedores al Síndico los títulos justificativos de sus respectivos créditos. Repónganse las fojas.—José A. Capdevila—Ante mí: Agustin L. Camelo. 9348 p20 jn23

Por mandato del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital de la República doctor don Luis A. Sauze, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho al patronato de la capellania fundada por don MARCOS MIGUENS, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado de S. S. y Secretaria á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Junio 6 de 1882.—*Manuel Avila*, Secretario; Casa de justicia. 8850 p1 mes Jn8

El Sr. Juez de primera Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, ha ordenado se cite por el término de treinta dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DOÑA NARCISA HERNANDEZ DE VEGA Y DON PEDRO VONTES, sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaria á cargo de D. Regino Letuchos, á la que se halla adscripto el que firma; bajo apercibimiento—Buenos Aires, Junio 20 de 1882—*Federico Isla*. 9324 p30 j22

Por mandato del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, se cita á los que se consideren con derecho á los bienes fincados por fallecimiento de los cónyuges don PEDRO ESPINOSA y doña FELIPA PEREYRA, para que dentro del término de 30 dias, contados desde la fecha de la publicacion del presente, comparezcan ante su juzgado por intermedio de la Secretaria á cargo del Escribano don Luis Guerello, á la que me halle adscripto, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 27 de 1882.—*Emilio del Valle*, Escribano público. 9535 p1 mes ja28

Por mandato del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente y por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JUAN MARIA GUTIERREZ, ya sean como herederos ó acreedores, para que comparezcan por su juzgado y por intermedio de la Secretaria del que firma, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Buenos Aires, Junio 20 de 1882.—*Juan Rodriguez*, Secretario. 9272 p1 mes Jn21

Por disposicion del Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente, que los martilleros Bollini, Muro y Ca., procederán á vender en público remate en los dias 6 y 7 de Julio, las existencias dejadas por los fallidos G. MARTINEZ ROSA y S. B. DRAMANDRAIL, en su casa, calle Belgrano núm. 351, y las que consisten: en una gran cantidad de géneros de varios colores, artículos de invierno, tapados para señora, bramantes, lienzos, alfombras, y esteras y una gran cantidad de artículos de tienda y merceria, que estarán á la vista el dia de su venta.—Buenos Aires, Junio 22 de 1882.—*Joaquin Reynoso*, Bolivar núm. 21. 9477 jn23 v jl7

Por disposicion del señor Meliton Udaondo, Juez Comisario del concurso formado á don ALBERTO HOUSSAYE, se convoca á todos los acreedores á junta general para el dia 10 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de procederse al nombramiento de síndico definitivo de dicho concurso.—Buenos Aires, Julio 5 de 1882.—*Juan Gonzalez*, Escribano Secretario; Casa de Justicia, 2º patio. 9770 p5 jl5

Por mandato del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don ANDRES CAPURRO, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma, por ante el juzgado de S. S. y Secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Julio 4 de 1882.—*Manuel Avila*, Secretario. 9779 p1 mes jl5

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, se cita por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don RUFINO GALVAN, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro del mencionado término comparezcan por ante el juzgado de S. S. y Secretaria de don Ramon E. Wright, á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 7 de 1882.—*Ricardo M. Wright*. 8906 p30 jn10

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber por medio del presente, que los Estatutos de la Sociedad Anónima "Gas Argentino", han sido inscriptos en el Tribunal de Comercio, con fecha 26 del corriente mes y año.—Buenos Aires, Junio 26 de 1882.—*Joaquin Reynoso*, Secretario general. 9663 p8 jl2

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber á los acreedores del concurso formado al Banco Argentino, que se ha prorogado por 30 dias el término para que presenten dichos acreedores los justificativos de sus créditos, al Síndico provisorio don Belisario Hueyo, domiciliado en la calle de Rivadavia núm. 272.—Buenos Aires, Junio 30 de 1882.—*A. Julio Blanco*, Bolivar 21. 9677 p30 jl2

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber por el presente á todos los acreedores del concurso formado á don GERONIMO SILVANO, que dentro del término de 20 dias deben presentar al Síndico provisorio don Ricardo Schatz, que tiene su domicilio en la calle de San Martin núm. 44, los títulos justificativos de sus créditos, con arreglo á lo que dispone el artículo 1549 del Código de Comercio; previniéndoseles que con arreglo á lo que dispone el artículo 1567 del mismo Código, no se pueden hacer pagos ni entregas de efectos al fallido, so pena á los que lo hicieren de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa; así mismo se previene á todas aquellas personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido, hayan manifestacion de ellas por escrito al señor Juez Comisario don Cárlos Amadeo, que tiene su domicilio en la calle de Rivadavia al llegar á Libertad.—Buenos Aires, Junio de 1882.—*Cárlos N. Gonzalez*, Secretario; Cabildo, 2º patio. 9605 p20 jl1

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, se cita y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don MANUEL ALMADA, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro del mencionado término comparezcan ante el Juzgado de S. S. y Secretaria de don Ramon E. Wright á la que se encuentra adscripto el que suscribe, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 21 de 1882.—*Ricardo M. Wright*. 9369 p 1m jn23

Por disposicion del Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Buenos Aires, Dr. D. Aditardo Heredia, se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de D. ANGEL MUÑIZ, ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro del plazo de treinta dias á contar desde la primera publicacion del presente, se presenten por ante el Juzgado á cargo de S. S. y Secretaria de D. Ramon Miró, á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 1º de 1882.—*F. A. Gonzalez*. 8746 p30 jn6

Por disposicion del Señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Doctor don Aditardo Heredia, se cita por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. ATANACIO DEL BARCO, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan por ante el Juzgado de S. S. y Secretaria de D. Ramon E. Wright á la cual se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 13 de 1882.—*Ricardo M. Wright*.—Cabildo. 9049 p 1m Jn14

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente á todos los acreedores del concurso promovido á don FEDERICO HERRERO, que dentro del término de 20 dias deben presentar al Síndico provisorio don E. Rodriguez Orey, los títulos de sus respectivos créditos, con arreglo á lo que dispone el artículo 1549 del Código de Comercio; previniéndoseles que de acuerdo con lo que dispone el artículo 1567 del mismo Código, no se pueden hacer pagos ni entregas de efectos al fallido so pena á los que hicieran de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa; así mismo se previene á todas las personas en cuyo poder existan pertenencias del mismo, hagan manifestacion de ello por escrito al señor Juez Comisario don Juan Bernal, bajo apercibimiento de ser tenidos por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra.—Buenos Aires, Junio 26 de 1882.—*Joaquin Reynoso*, Secretario. 9458 p8 jn27

JUZGADO DE PAZ DEL 9 DE JULIO

Por el presente se cita, llama y emplaza á D. CÁRLOS PARODY, para que en el término de 30 dias contados de la fecha comparezca ante este Juzgado á contestar á la demanda que le ha interpuesto D. Juan Ayarza sobre cobro de pesos; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar en derecho.—Nueve de Julio, Junio 10 de 1882.—*Avelino Cabrera*. 9016 p30 Jn14

Los que se consideren con derecho á los bienes quedado por fallecimiento de D. FELIPE MARIANO SOMOZA Da. JUANA BAYÁ DE SOMOZA, D. FELIPE Y D. CÁRLOS SOMOZA, se presentarán dentro del término de 30 dias contados desde la fecha, ante el Sr. Juez de 1a. Instancia en lo civil Dr. D. Luis A. Sauze, por intermedio del infrascripto á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Junio 15 de 1882.—*Natalio A. Ponce*, Escribano Secretario. 9326 p fm Jn22

JUZGADO DE PAZ DEL BARADERO

Por el presente se cita, llama y emplaza á todos los que, como herederos ó acreedores, se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. TIBURCIO TELLO, para que en el término de 30 dias contados desde la primera publicacion de este edicto, comparezcan á este Juzgado á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Enmendado—Tello—vale.—*Julian O. Rivarny*, Juez de Paz. 9199 p30 Jn18

Por mandato del señor Juez de 1a. Instancia en la Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña NORBERTA GOMEZ, ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante el Juzgado de su S. S. y por intermedio del Secretario autorizante, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Mayo 29 de 1882.—*Manuel Avila*, Secretario. 8... p1 mes Jn30

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. CÁRMEN MARQUEZ DE PASALAGUA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias á deducir sus acciones por intermedio de la Oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, 19 de Junio de 1882.—*Roque Repetto*. 9259 p1m Jn20

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil Doctor Don Luis A. Sauze, se llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña JOSEFA CASTRO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias deduzcan su accion en forma por ante el S. S. y Secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Marzo 4 de 1882.—*Sebastian Martinez*. 9256 p1 mes Jn20

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. CATALINA SANSAT, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaria del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Junio 16 de 1882.—*Julio Fernandez*, Secretario. 9205 p30 Jn17

El Sr. Juez de 1a. Instancia en lo civil y Comercial del departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, ha ordenado se cite por medio del presente y por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JACINTO ACOSTA, ya sean en el carácter de herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante el Juzgado y Secretaria de don Luis Guerello, á la que estoy adscripto; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Junio 5 de 1882—*Emilio del Valle*, Escribano Público. 9306 p 1m Jn22

REMATES

Baltar & Quesada

REMATADORES

Véase su Seccion especial

A. Bullrich y Ca

78—ALSINA—78

RESÚMEN DE REMATES Á EFECTUAR

JULIO

Viérnes 7, á las 12. De muebles en nuestra casa, por cuenta de varios.

Viérnes 7, á la 1. En nuestra casa. De alhajas por cuenta de una casa introductora.

Lúnes 10, á las 3. De la finca calle Alsina 367. Base $ 280,000 m/c.

Mártes 11. En nuestra casa, á las 12. De plantas, de los señores P. Margat y Hnos., horticultores de Montevideo.

Miércoles 12, á las 12. Del menage de la casa habitacion del Sr. D. Guillermo Davidson, calle Rivadavia núm. 836.

Miércoles 12, á las 3. De la finca calle Cangallo núm. 537. Base $ 350,000 m|c.

Viérnes 14, á la 1. De 40 carneros Negretes. Importados de la cabaña G. Mass, en Kentzlin.

Sábado 15, á las 3. De la finca calle Defensa núm. 693. base $ 180,000 m|c

Domingo 16, á las 3. De la finca calle Cangallo 499 y 501, esquina Libertad 112 á 120. Base $ 300,000 m|c.

Lúnes 17, á las 3. De la finca calle Florida, 361 al 371. base $ 950,000 m|c.

Mártes 18. 8 carneros y 8 borregas, importados de la Cabaña Nacional de Francia.

Viérnes 21, á la 1. En nuestra casa. De todos los carneros y ovejas. De la cabaña "Bernardino Rivadavia," en Márcos Paz.

Viérnes 21. Carneros Rambouillet y Negretes, importados de Alemania por órden de don Enrique Meyer.

Mártes 25, á la 1. En nuestra casa, de 70000 hectáreas de campo flor, en el Partido de Bolivar. Base $ 100 m|c. la hectárea.

Sábado 29, á las 3. Judicial. De la finca calle Piedras núm 311. Base $ 381,667 m|c.

ADVERTENCIA

En todas las ventas de propiedades que se efectuen en nuestra casa, ya sea judicial ó extra-judicialmente, exigiremos á los compradores un 5 por ciento á cuenta al contado, ó bien una garantia personal á nuestra entera satisfaccion

POR LOS MISMOS.

A LOS Sres.

CABAÑEROS

Y

HACENDADOS

Y a nuestra clientela en particular

Aproximándose la estacion para la venta de reproductores de la raza lanar, creemos de nuestro deber llamar la atencion sobre los remates que vamos á efectuar en los meses de Julio, Agosto, Setiembre y Octubre, anticipándoles que encontrarán en nuestra casa reproductores, tanto nacidos en el país como importados de Europa, que no encontrarán competidores, y rogamos á los interesados tomen nota de la procedencia de los animales que venderemos:

Lanar

NACIDOS EN EL PAIS

Negrette

Cabaña de los Sres. Francisco Olaus é hijos
" " " Ocampo hnos.
" " " Narciso Vivot
" " " David Shennan
" " " Manuel Guerrico
" " " F. Mr.Lozano
" " " Bernard. Rivadavia (Enrique Meyer)

Rambouillet

Cabaña de los Sres. Eduardo Olivera hnos.
" " " Emilio Duportal
" " " Cárlos Urioste
" " " David Shennan
" " " Bernard. Rivadavia (Enrique Meyer)
El Espartillar Juan Fair
" del señor German Frers
" " " E. Martinez de Hoz
" " " J. Lanus
" " " Domingo Frias
" " " Estéban Villanueva
" " " Alejandro Garcia
" " " Claudio Stegman
" " " (El Sauce) A. Rostand
" " " Pellegrini y Lagos
" " " Francisco Escobar
" " " Senillosa Hermanos
" " " Lozano J. M.
" " " Manuel Guerrico

IMPORTADOS DE EUROPA

Negrette

Cabaña del señor Guillermo Maas—Kentzlin
" " " Von der Planitz—Naundorf
" " " Hohen Carzig—Dantzig

Electorales

R. Gadegast en Jhal, Oschatz

Rambouillet

FRANCIA

Cabaña Nacional.
Idem Bailleau, etc., etc.

ALEMANIA

Cabaña del señor Von Homeyer—Ranzin
" " " Kaiser—Kasimirsburg
" " " Nathusius—Handisburg
" " " Kaiser—Haubitz
" " " Peltz—Ramsdorf
" " " Henning—Strohwalde
" " " Spalding Gloedenho...
" " " Heine—Narkan

Ademas de las razas arriba indicadas tendremos para venta carneros y ovejas Lincoln nacidos en el país, como tambien importados tanto de esta raza como de oxfordshire skropshire doron cotswold y otras.

Oportunamente anunciaremos las ventas de vacunos y caballar de los que tendremos animales de primer órden muchos de los cuales arriba nombrados y de los señores Guillermo Kennuis, Santiago Lawry, Antonino Cambaceres, etc., etc.

Animales importados

Recibiremos algunos de las cabañas de los señores Humphry Smith, en Irlanda Dublin de Alemania, é importados por el señor Maclennan, que tan justa reputacion ha adquirido como importador. 9801 p10 jl 6i

POR LOS MISMOS

TERCERO

Notable y especial remate

De escojidas plantas

Sin igual surtido de Camelias

PROVENIENTES

Del gran establecimiento

DE HORTICULTURA

(FUNDADO EN 1841)

De los Sres. Pedro Margat Hrs.

EN MONTEVIDEO

En nuestra casa Alsina 78

El Mártes 11 de Julio, á las 12

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de los S. S. P. Margat y hnos., procedentes de su renombrado establecimiento en Montevideo, un variado y selecto surtido de las mejores plantas que allí producen estos señores y que no necesitamos recomendar, pues aquellos señores tienen bien sentada su fama en ambas orillas del Plata.

Entre las plantas de este año viene una espléndida coleccion de Camelias, que no dudamos llamará la atencion de los aficionados.

Como siempre, todas las plantas vienen perfectamente bien acondicionadas para poderse llevar á muy largas distancias, ocupando poco espacio y poco peso, ventaja que no deben perder los Sres. estancieros que quieran hacer grandes plantios.

Ademas de las plantas de adorno, vienen naranjos de varias clases, limones, toronjas y una gran variedad de los mas ricos árboles frutales. 9852 jl 7.

POR LOS MISMOS

De una finca central

Calle Alsina No. 367

ENTRE TACUARI Y BUEN ORDEN

Renta mensual $ 3.000 m|c.

Base de venta 280,000 m|c.

Ad-corpus

El Lúnes 10 de Julio á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su propietario:

La centralísima propiedad arriba mencionada construida en terreno de 9 1|2 vs. de frente al Sud por 41 vs. de fondo al Norte con un pequeño martillo en su contra de 5 vs. que comienza á las 35 vs. de la línea de la calle.

El edificio se compone de 8 piezas bajas y tres altas con pisos de madera, cielo-rasos de lienzo, cocina, letrina, algibe, gas en toda la casa y dos patios el primero embaldosado. La casa produce actualmente tres mil pesos mensuales, habiendo dado antes de ahora, cuando estaba alquilada para hotel y posada 3500 $; así que se comprende fácilmente que el actual alquiler es razonable y representa mas del 1 % de renta sobre la base de $ 280,000 m|c.

Los que quieran ver la casa pueden dirigirse al lado en los altos, núm. 369.

Títulos garantidos.

Por mas pormenores á nuestra casa, Alsina 78. 9637 jl1

POR LOS MISMOS

De preciosos muebles

Con mosaicos de maderas

Enteramente flamantes

Juego de dormitorio completo

Un armario de 3 cuerpos

Cuadros al oleo. Terra-Cotas, etc.,

Magníficas lámparas de bronce

Están en nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 7 del corriente á las 12 del dia, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado algunos muebles y objetos de arte á saber:

Un juego de dormitorio de Erable y maderas de colores con mosaicos preciosos, compuesto de una cama camera con baldaquin, un ropero de tres cuerpos con espejo, 1 cómoda tocador con mármol y espejo, un lavatorio id id, 2 mesitas de noche con mármol, una magnífica biblioteca estilo bisantino con cristales y varios secretos, 2 escritorios para señora, 5 costureros, 2 magníficas mesas para sala, todas de mosaicos.

AL MISMO TIEMPO—Varios cuadros al óleo, algunos grabados, terra cotas y lámparas de bronce para kerosene, de mucho gusto y elegancia

Llamamos la atencion de los aficionados á muebles especiales, sobre este remate por que pasen á ver los objetos el dia antes de la venta en nuestra casa Alsina núm. 78. 9695 jl2

POR LOS MISMOS

Especial remate de alhajas

Collares de brillantes, perlas, etc.

Diadema de brillantes

Aderezos de perlas y brillantes

Medios aderezos, sortijas de brillantes

Medallones prendedores, pulseras

Botones de puño, etc.

Objetos de gusto para las fiestas Julias

En nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 7 de julio, á la 1 del dia, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de una casa introductora, un reducido número de alhajas nuevas y de gusto:

Aderezos de brillantes, diamantes, turquesas, perlas, collares de brillantes, diamantes, perlas y zafiros, aderezos de brillantes y perlas, diademas de brillantes y dia-mantes, 15 medios aderezos de turquesas y perlas, id ca mafeo verde, id camafeo marron, perlas, boton de rosa, id onyx y perlas, id pintura, id, onyx, medallones de onyx labrado, id nuevo, id con perlas, prendedores, carabanas, pulseras, botones para puño y pechera, etc., etc.

De otra procedencia

Un par carabanas perlas y brillantes, una marquesa con 8 brillantes, un cintillo con 5 brillantes, un pendiente con una gran esmeralda y brillantes, valor 30.000 un anillo rubí con brillantes, un par carabanas con perlas, varios anillos con brillantes y muchas otras alhajas que estarán á la vista el dia de la venta.

AL MISMO TIEMPO—Un riquísimo juego para té y café con bandeja todo ricamente trabajado plata maciza con su correspondiente caja. 9638 jl 1.

POR LOS MISMOS

NOTABLE LOTE

DE 40 CARNEROS

Sangre original Negrette

DE LA AFAMADA CABAÑA

Del Sr. D. Guilermo Maas

En Kentzlin

Venidos en el vapor aleman BUENOS AIRES

A la consignacion de los Sres.

F. ROTH y Ca.

DE SAN NICOLAS

SE REMATARAN

En nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 14 de Julio, á la 1

Llamamos la atencion de los señores criadores sobre este espléndido lote de carneros Negrette el mas notable que ha venido al país de muchos años atrás.

Es sabido por todos los que se dedican al mejoramiento de la cria lanar, que la cabaña del Sr. D. Guillermo Maas, cuya fundacion data desde el siglo pasado, es la única que existe hoy dia en Alemania, que ha conservado intacta la Raza Negrette, sin jamás haber cruzado con otra sangre y de que consiguiente los animales que salen de esa Cabaña son del mas puro orígen que darse pueden.

Como decimos, el lote todo es notable, pero podemos recomendar entre los carneros los siguientes números: 54, 177, 146, 298, como animales de reserva para padres de cabaña, tanto por sus formas y tipo, como por la finura, tupidez y carácter general de lana.

Hay ademas los siguientes números dignos de llamar la atencion: 138, 44, 82, 78, 232, 119, 70, 222, 126, 77 y 16.

Inútil nos parece agregar nada mas sobre este lote de carneros, que estarán á la disposicion de los Sres. Estancieros para que los examinen con toda detencion antes del Remate, en nuestra casa, Alsina 78. 9639 jl1

POR LOS MISMOS

De 5,000 ovejas mestizas

FINAS Y EN MUY BUEN ESTADO

En el Partido del Pilar

ESTANCIA CONOCIDA

POR DE LITARDO

A 3 leguas de la Estacion Rodriguez

En nuestra casa Alsina 78

El Juéves 6 de Julio, á las 3 p. m., remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño y por tener que desalojar el campo:

5000 ovejas mestizas finas en dos majadas; sus padres descendientes de carneros de precio comprados á los Sres. Nazar de su cabaña Nuestra Señora del Pilar. Las ovejas están en muy buen estado, gordas, libres de sarna y como para llevarse á cualquier campo.

Las personas que se interesen en su compra, pueden pasar por nuestra casa por cartas para el Encargado del Establecimiento, el cual solo dista 3 leguas de la Estacion Rodriguez (F. C. del O.) y legua y media del pueblo del Pilar.

El remate se efectuará aquí, en nuestra casa, Alsina 78. 9293 jn21

POR LOS MISMOS

Escepcional remate

DE TODOS LOS

CARNEROS Y OVEJAS

Importados de las célebres Cabañas

DE ALEMANIA

Elejidos por el Sr. D. Fernando Brunkhorst

PARA LA CABAÑA

"Bernardino Rivadavia"

EN MARCOS PAZ

POR ÓRDEN DE SU DIRECTOR

Señor Don Enrique Meyer

En nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 21 de Julio, á la 1 del dia, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr D. Enrique Meyer, todos los carneros y ovejas, importados de Alemania y elejidos personalmente en las mas célebres Cabañas por el Sr D. Fernando Brunkhorst.

Estos animales fueron espuestos en la Seccion Rural de la Exposicion Continental, donde justamente llamaron la atencion de los criadores.

Oportunamente daremos todos los pormenores. 9249 ju 23.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De una magnífica casa

ALTA Y BAJA

Calle Piedras 311

Entre las de Méjico y Chile

Tasacion 572,500 ps. m|c.

Base de venta pesos 381,667 m|c.

Ad-Corpus

El sábado 29 de Julio á las 3 en punto de la tarde, procederémos á vender en remate público á la mas alta postura por órden del Sr. juez doctor D. S. Basualdo y cuenta de todos los herederos, de la testamentaria de D. Guili y Sheriden esta preciosa y espaciosa casa, situada como queda dicho en la calle Piedras número 311, en un barrio que hoy con propiedad puede llamarse la segunda calle Florida. Edificada en terreno de 17 3|4 vs. de frente por 71 de fondo. La parte baja de esta finca se compone de 21 grandes salas con estufa de mármol y cielo-rasos, 2 piezas con portada y estufa, 4 piezas mas de azotea, cuarto de baño, cocina, letrina, 1 gran algibe brocal de mármol y otras piezas mas de servicio, 3 higueras, 1 parraido, 2 eucaliptus, 2 acacias.

La parte alta—2 piezas que ocupan el frente con un gran balcon en el centro y dos á los costados, 2 piezas interiores, 1 pieza mirador con cielo-raso de yeso, cuarto de baño, corredor, galerías, cañerias de gas y aguas corrientes en toda casa, cocina, etc., etc.

Sus tasaciones importan la suma de $ 572500 siendo, la base para la venta las ⅔ partes que son $ 381,667.

Por mas informes á la Escribania del Secretario Almandos, en el Cabildo, á la entrada sobre la izquierda, ó en los altos, Escribania, del S. Barrenechea núm 5, y por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 9383 jn22

POR LOS MISMOS

DE

TODOS LOS MUEBLES

ESPLENDIDO PIANO

Steinway y Sons

OTRO PIANO PLEYEL

Una rica caja de fierro

(NUEVA)

Muchos libros en inglés

En la calle Rivadavia No. 836

Del Sr. D. Guillermo Davison

POR AUSENTARSE DEL PAIS

El Miércoles 12 del corriente á las 12 en punto del dia, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todos los muebles y demas enseres de la casa arriba mencionada, cuyo detalle es el siguiente:

SALA—Un espléndido y flamante piano de los afamados constructores "Steinway y Sons," con tres pedestales, instrumentos de sobresalientes voces y cuyo costo es de 22,500 pesos. Otro piano de Pleyel, dos bancos para piano, juego de sala imitacion jacarandá forro raso celeste á bastones compuesto de un sofá, 2 sillones y 6 sillas con fundas, una mesa de centro con piedra mármol &., un escritorio de nogal de cuatro frentes, sillon para id, un espejo de chimenea, 3 cortinados blancos, 1 mesita negra, cuadros, alfombrado, adornos, etc.

1er. DORMITORIO—Una cama camera de fierro con colchones, almohadas, etc., 1 armario de caoba, 1 lavatorio id con mármol y espejo, mesa de noche id, una mesa de nogal inglesa, cómoda de caoba, sillas, alfombrado, etc.

2do. DORMITORIO—Una cama camera de fierro completa, una cómoda tocador con espejo, un lavatorio de nogal, una camita de fierro, una rica caja de fierro de Schwarz (sistema Chubb) flamante, cuadros, alfombrado, etc.

COMEDOR—Un aparador de nogal con mármol, una mesa de nogal, doce sillas id. un magnífico armario heladera ingles de patente, (costó 20 libras esterlinas) estufa de fierro con caño, servicio de loza inglesa para 24 cubiertos, un sofa forro crin, cristales, máquinas de café, aceiteras, mesitas chicas, cuadros y demas objetos.

3er. DORMITORIO—Dos camas de fierro completas, un armario con cristales, una mesa de arrimo con mármol, un lavatorio caoba, 1 confidente, rifle de salon en caja con 200 tiros, canastos para ropa, sillas, etc.

CUARTO DE PLANCHA—Un armario de pino, una mesa de pino, catres, un sofá, etc.

COCINA—Cocina económica, máquina para limpiar cuchillos, estante para loza, un armario de pino, bateria de cocina, etc.

PATIO—Una casilla para baño, techo de fierro de canaleta, bañadera grande, id asiento, tina, etc.

LIBROS—Una coleccion de libros en inglés de los mejores autores. 9754 jl4

POR LOS MISMOS

De la grande y central

PROPIEDAD

Calle la Florida Nos. 361 á 371

Dos casas bajas y dos altas

Con 17 1|2 vs. de frente por 63 vs. de fondo

ENTRE TUCUMAN Y TEMPLE

Renta mensual ps. 8,200

Base de venta ps. 950,000 m|c.

Ad-Corpus

El Lúnes 17 del corriente, á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de sus herederos, todos mayores de edad y liquidacion de la testamentaria.

La gran propiedad arriba mencionada, cuyos pormenores son los siguientes.

La propiedad está edificada en terreno de 17 1|2 vs. de frente al Oeste por 63 vs. de fondo, y se compone de dos casas bajas, cada una con 9 piezas, pisos de baldoza, cielo-rasos de lienzo, gas en toda la casa, algibe y aguas corrientes, dos piezas mas de tabla, techos de zinc, lugares, etc., las casas bajas están edificadas hasta las 50 vs. siendo el resto huerta; dos casas altas con 7 piezas cada una, pisos de baldosa, cielo-rasos de lienzo, gas, bomba para el algibe, lugares, etc.

Las cuatro casas tienen cocina y 2 lugares cada una.

Toda la propiedad produce "ocho mil doscientos $ m|c" que es un alquiler moderado, pues es sabido que en la calle Florida, que es nuestro Boulevard de los italianos, no se encuentran ya casas por 2000 ps. de alquiler, de consiguiente puede calcularse sobre una renta real y positiva, que mas bien tiene perspectiva de alza que de baja.

En cuanto á la ubicacion de la finca, creemos inútil agregar una palabra, el solo nombre de calle Florida, es la mejor recomendacion que podemos hacer; ventas de propiedades en esta calle son siempre un acontecimiento y dia á dia van siendo mas raras estas ventas porque ellas son compradas por capitalistas que no tendrán necesidad de venderlas nuevamente.

Esta venta tiene por objeto la liquidacion de una testamentaria y por esto se ha fijado una base tan baja, pues el precio de la vara de tierra en esta localidad, de las pocas propiedades que han sido vendidas en estos últimos seis meses dan de 50 á 60,000 ps. m|c. la vara de frente, así que ps. 950,000 que es el fijado por esta finca con una renta de 10 % al año lo reputamos, como decimos mas arriba, bajo.

Títulos de lo mejor.

Los interesados pueden visitar la casa, todos los dias de á 4 de la tarde y ocurrir por mas datos á nuestra casa Alsina 78. 9756 jl4

POR LOS MISMOS

Espléndida y central

ESQUINA

En uno de los mejores y mas comerciales barrios de la Ciudad

Cangallo 499 y 501

Esquina á Libertad números 112 á 120

Ad-Corpus

Base de venta 300,000 ps. m|c.

El Domingo 16 del corriente

A LAS 3 DE LA TARDE

TITULOS GARANTIDOS

Remataremos con la base arriba fijada, por cuenta y órden de sus dueños; liquidacion de sociedad.

Una de las mejores y mas bien situadas esquinas del municipio, tanto por lo comercial del parage, cuanto por ... [illegible] ... por ciento mensual.

Como la idea de sus propietarios es vender se ha fijado una base de ps. 300,009 m|c., que es seguramente 30 0|0 ménos de su verdadero valor.

Títulos de primer órden.

Por informes ocurrir á nuestra, casa calle de Alsina 78.

POR LOS MISMOS

DE 70 000 HECTAREAS

O sean 26 leguas cuadradas

DE TIERRA FLOR

LA MARAVILLA DE LOS CAMPOS DEL

Partido Bolivar

Distante únicamente 75 leguas de la Capital

37 leguas del Bragado

28 leguas del 9 de Julio

26 leguas del 25 de Mayo

18 leguas de San Cárlos

Base de venta ps. 100 m|c. la hectárea

Pagaderos el 11 0|0 AL CONTADO

Y el resto en ocho anualidades

SIN INTERES

En nuestra casa Alsina 78

El Mártes 25 de Julio, á la 1 en punto del dia, remataremos á la más alta postura, pasando la base de 100 ps. m|c. por hectarea.

70,000 hectareas de campo flor

Los mejores y más ricos de pastos del Partido de Bolivar.

Situacion de estas tierras—Están al Sud Oeste de la ciudad de Buenos Aires, de la cual solo dista 75 leguas y de las cuales mas de la mitad están recorridas por el ferro-carril del Oeste que llega al Bragado, de cuyo punto estos campos no distan sino 37 leguas y debiendo pronto estenderse la línea hasta el pueblo 9 de Julio, solo quedará una distancia de 28 leguas á recorrerse en galera ó á caballo.

Ademas el 25 de Mayo está á 26 leguas y San Cárlos á 18 leguas; Trenque-Lauquen, donde hay establecida ya una Comisaria por el Gobierno de la Provincia, es á siete leguas mas afuera hacia el Norte.

Como se vé importantes pueblos de campaña y otras poblaciones á 15 horas de distancia de estos campos y gran parte de ellos que ofrecemos en venta, están limitados por su costado mas distante por la gran y hoy célebre zanja que hizo construir el ministro Alsina, en 1875, la cual, en esa parte, se conserva en perfecto estado con sus tres metros de boca y dos y medio de profundidad, lo mismo que el foso y cubierto de césped, de manera que se puede decir que por ese costado los terrenos están mejor que alambrados.

Estos campos rodean la reserva de tres leguas cuadradas en donde se encuentra la conocida "Comandancia Dehesa", que tiene su oficina telegráfica.

Calidad de las tierras—Se garante tanto la calidad de los pastos, tanto para ovejas y vacas, como la fertilidad del suelo para agricultura, pues tiene un metro de tierra negra vegetal de primera calidad. El agua siempre dulce se encuentra á dos y tres metros de profundidad y aun se conservan los jagüeles hechos por el famoso cacique Pincen, preso hoy en Martin Garcia.

Como una prueba irrecusable de la superioridad de estos campos, solo diremos que la citada reserva de la Comandancia Dehesa está solicitada y pretendida en arrendamiento al Gobierno, por tres distintos conocidos estancieros, Se la disputan como verdadera joya.

Ademas, el Gobierno de la Provincia tiene el proyecto ya presentado á las Cámaras para la poblacion de todas las Reservas por medio de la venta en pequeñas chacras, destinadas á la formacion de colonias, único modo de poblar rápidamente los terrenos conquistados á los indios.

Baratura de la base—Para que no se crea que exageramos al decir que es baratísima la base fijada de cien pesos moneda corriente por hectarea, diremos simplemente que los propietarios linderos á estos mismos terrenos, Dr. D. Miguel G. Morel, que está poblando ya su campo, D. Miguel Ricci y otros, han pagado 120 $ por hectarea, por campos que garantimos no son tan de primer órden como los que ofrecemos en venta.

Mas aun; el Gobierno de la Provincia acaba de vender en remate público campos linderos con los de Curumalan, siendo la mitad de ellos sierras, como lo indican los planos, hasta el precio de 170 pesos la hectarea y que distan lo ménos 140 leguas de Buenos Aires.

Condiciones para el pago—La facilidad para la compra y el pago de estos campos es la mayor ventaja que pueda ofrecerse.

El once por ciento al contado

Y el resto á 8 años de plazo sin interés

La parte que exeda al precio de la base, se pagará al contado y al comprador que ... todo el contado se le hará una rebaja de 25 % de descuento sobre los ocho años de plazo.

De manera que concluido el último plazo, la red de los ferro-carriles que se ... la Provincia estará terminada y ... un medio millon de pesos la legua ... se venderá ... Curumalan, se ... campos infinitamente superiores ... decimos.

Facilidad ... 1 legua de mil hectareas, ... el agrimensor D. Ignacio ... ocurrir los interesados ...

Planos de los campos—Estarán á disposicion de los compradores desde el Lúnes 10 del corriente; ocurriendo por ellos á nuestra casa Alsina núm. 78.

NOTA IMPORTANTE. El Gobierno de la Provincia acaba de decretar el establecimiento de la Comisaria General de DEHESA y la traza de un pueblo en Guaminí que dista 10 ó 12 leguas al Sud de los Campos que vendemos.

OTRA. Las ventas se efectuarán por lotes de 1000 hectáreas con opcion á tomar mas si el comprador desea. 9753 jl4

POR LOS MISMOS

De una linda y cómoda Casa de familia

Construccion muy sólida

Calle Defensa No. 693

11 1|4 vs. de frente al Este por 72 vs. de fondo

Ad-Corpus

Base de venta ps. 180,000 m|c.

El Sábado 15 del corriente á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de sus propietarios:

La elegante y cómoda casa de familia que arriba se indica, y cuyo terreno consta de 11 1/4 vs. de frente al Este por 72 vs. de fondo, siendo las paredes de los costado medianeras.

El edificio consta de 7 piezas grandes, cocina y letrina, los cielo-rasos son de yeso y pisos de baldosas, gas y aguas corrientes en toda la casa, y mas algibe. El zaguan de la calle con piso de mármol, cielo raso de yeso y puertas de labrados, con celosias en todas las puertas de marmol, escalones; los frisos á la calle y en el interior de marmol, escalones id, los dos patios embaldosados y en el fondo una huerta.

La construccion de la finca es sólida, toda hecha en cal del Paraná, azoteas de baldosas, tiranteria y alfajias de maderas duras, teniendo como para construir altos. Todas las paredes son de sólida construccion; basta decir que la casa solo costó el año 1868 $ 280 000 m/c.

La situacion es inmejorable y bellísimo, al costado mismo está la magnífica casa de ... hacendados Sr. Zuberbuhler.

La base para la venta, visitas las ventajas que hemos enumerado, no puede ser mas baja, $ 180,000 puede decirse que es el valor del terreno solo.

Títulos de primer órden.

Por mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 9802 jl6

POR LOS MISMOS

Alerta Sres. cabañeros

Criadores y hacendados

Especial y notable lote

De 8 carneros

Y 8 borregas

SANGRE PURA RAMBOUILLET

Procedentes de la Cabaña

NACIONAL DE FRANCIA

A NUESTRA CONSIGNACION

En nuestra casa, Alsina 78

El Mártes 18 de Julio á la 1 p.m., venderemos á la mas alta postura y dinero de contado un lote de carneros y borregas de la célebre cabaña Nacional de Francia, dirigida por Mr. Bernardin.

Advertimos á los interesados que la cabaña ofrece este año un limitado número de animales en venta y que serán muy pocos los que vengan para nuestro mercado.

Los animales que vendemos son notables por su tamaño siendo algunos de la reserva.

Escusamos entrar en mayores recomendaciones sobre el orígen y procedencia de estos animales, pudiendo los interesados pasar por nuestra casa á examinarlos. 9803 jl6

POR LOS MISMOS

De una grandiosa propiedad

EN EL MEJOR BARRIO

DE BUENOS AIRES

Calle Cangallo No. 537

Espléndida construccion

30 GRANDES Y HERMOSAS PIEZAS

ALTAS Y BAJAS

4 PATIOS

Frente, zaguan y patios de mármol, grandes galerias de cristal—Venta forzosa

Base bajísima—No se paga el terreno

¡Solamente 350,000 ps. m|c.!

PRODUCIRÁ 4,500 PESOS DE ALQUILER

El Miércoles 12 de Julio, á las 3 de la tarde

Títulos inmejorables

Remataremos por órden terminante de su dueño por disolucion de sociedad, la hermosa propiedad mencionada, situada en el mejor parage de la ciudad, su terreno mide 8 1/2 vs. de frente al S. por 70 de fondo al N. construccion espléndida todo en cal y maderas duras, altos y bajos, en los altos tiene 10 espaciosas habitaciones una gran cocina, dos letrinas, algibe, gas, aguas corrientes, sumideros, cielo-rasos de yeso, pisos de baldozas, dos estufas, galerias de cristal de colores, puertas persianas con celosias, la casa es espléndida, no puede pedirse nada mejor.

En los bajos hay 17 habitaciones, 2 cocinas, 2 letrinas, sumideros, aguas corrientes, gas, y un gran algibe, zaguan y primer patio todo de mármol, los 3 restantes pisos de baldosas, el frente de la calle todo de mármol tallado, dos grandísimas ventanas con persianas, grandes sótanos muy altos para los domésticos y una puerta de fierro en el zaguan.

La propiedad ha sido construida sin economia de ningun género, toda en cal, maderas duras de lo mejor.

Rogamos á las personas de gusto visiten la propiedad, que es digna de verse.

La base es bajísima $ 350,000 m/c., y la casa fácilmente produciría 4500 $. Títulos inmejorables.

Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. 9782 jl5

Guillº Gowland y Ca.

SEMANAL

De Comestibles y Bebidas

Todos los Mártes y Viérnes; á las 12 en punto, en nuestra casa Bolivar 7. Perm.

POR LOS MISMOS

Judicial

DE UNA BUENA FINCA

Calle Larrea 302

Primera tasacion $ 94,111 m|c.

Segunda tasacion ps. 70,581 m|c.

BASE DE VENTA

2|3 partes ps. 47,054

ES REGALADA

Con arreglo al siguiente edicto procederemos

El dia 25 de Julio

A LA VENTA DE LA ESPRESADA FINCA

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber por el presente que el dia 25 de Julio á las 3 de la tarde, se ha de proceder á la venta en remate público por los martilleros Guillermo Gowland y Ca., de una casa finca situada en esta ciudad, calle al Larrea núm. 302, perteneciente á la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra D. Cárlos Maffia, por cobro de pesos, cuyo terreno se compone de 8 métros 35 centímetros de frente, por 51 metros 90 centímetros de fondo, cuya superficie son 443 metros, 745 milimetros cuadrados, los que han sido avaluados de 110 pesos m|c. el metro 48, 811, 95. El edificio se compone de un sala, dos habitaciones contiguas, una cocina, una letrina, un pozo de balde, una puerta interior y tres exteriores, una puerta de calle de cedro vieja, dos ventanas rejas de fierro, piso de baldoza en la sala, piso de tabla en la habitacion contigua, primer patio embaldosado y zaguan, menos el frente; asentados los ladrillos en cal, ménos el terreno asentados en barro y encalados, muros de cerco en barro, cercos de madera dura; cocina con techo de teja francesa, doce balaustres en buen estado, un caño de desagüe frente á la cocina, dos llaves de fierro; los cuales han sido tasados en la suma de 45,300 $ m|c.

Esta finca fué tasada en la suma de 94,111 $ m|c. habiéndose sacado á remate con esa base sin poder obtener precio alguno y se ha ordenado se saque nuevamente á remate con la deduccion del veinte y cinco por ciento, quedando reducida á 70,581 $ m/c.

Se previene que no se admitirá oferta que no exeda de las dos terceras partes de esta tasacion.—Buenos Aires, Julio 6 de 1882.—*Cárlos N. Gonzalez*, Secretario; Cabildo 2º. patio. 9860 p16 jl7

POR LOS MISMOS

Judicial

IMPORTANTE REMATE

UNA GRAN BARRACA

Y TERRENOS

Pertenecientes á la testamentaria de D. Juan A. Fernandez.

Situados en Barracas al Norte, Avenida Santa Lucia números 209 y 211.

El Domingo 30 de Julio á las 3 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura, pasando de las dos terceras partes de su tasacion, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Antonio Fernandez las siguientes importantes propiedades;

LOTE ... 27 metros 50 cts. de frente á la calle real por 125 metros de fondo, enangostando gradualmente hasta quedar con ... metros el frente del fondo, lo que hace una superficie ... metros 75 cts cuadrados, avaluados á 60 pesos el metro cuadrado, que hacen 178,125 pesos m/c.

EDIFICIO—... piezas de material antiguas, techos de azotea, cocina, patio, etc., un galpon de material y fierro, compuesto de 16.50 m. por 10 metros.

Otro de ... con 24 metros por 19 m., tasado en la cantidad de ... 00 m/c.

LOTE núm. ... metros 15 cts. frente á la calle real con 125 metros de fondo, enangostando este hasta quedar con 17 metros de frente, lo que hace una superficie de 2521 metros cuadrados, á 60 $ metro cuadrado, tasado en la cantidad de $ 139,275 m/c.

EDIFICIO—... piezas de material, techos de azotea, cocina, letrina, ... 50 metros por 5 de ancho, un galpon abierto techo ... 18 metros 50 cts. por 43 metros 50 centímetros.

Otro id de ... por 8 metros, 4 piezas de material, pozo de agua con bomba, una caballeriza, tasado en $ 130,000 m/c.

LOTE núm. ... metros 80 cent. de frente al Oeste calle Herrera ... metros 50 cent de fondo enangostando hasta quedar ... 7 metros de frente del fondo lo que dá una superficie de ... 342 met. 38 cent. cuadrados, avaluado el metro cuadrado á ... 30 $ son $ 25,271.

1 pozo de agua con bomba, piezas de madera, porton de fierro, reja, pilar calle, etc., etc.

LOTE núm. ... metros de frente Oeste á la calle Herrera por 57 met. de fondo igual á 1150 met. cuadrados, tasado á $ 30 son $ 34,500 m/c.

Edificio 8 piezas de material nuevas, 2 id de madera nuevas, 1 galpon de madera y fierro, corredores. algibe, cocina, letrina, cercos, etc., $ 105,000 m/c.

LOTE núm. 5 ... 14 met. 30 cent. frente al E. á la calle Herrera con ... met. de fondo y 10 met. en el frente de fondo que hace una superficie de 1215 met. cuadrados á 25 $ son $ 30,3...

1 pozo de agua ... $.

LOTE núm. 6 ... de frente al E., á la calle Herrera con 100 met. de fondo y 10 met. de frente en su fondo que hace una superficie de 1250 met. cuadrados á 25 $ son $ 31,250 m/c.

Edificio: una pieza de material, 2 piezas de madera y otras construcciones ... ladas, cercos, etc., tasado en $ 12,000 m/c.

LOTE núm. 7—... frente al O. calle Salta 10 met. 80 cent. de frente por ... met. de fondo y 20 met. de frente en el fondo ó sean ... cuadrados de superficie á 20 $ son $ 26,240 m/c.

Por mas informes á la escribanía del Sr. D. Narciso Iñarra ó á los martilleros Bolivar núm. 7.

NOTA—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 9701 jl. 2

POR EL MISMO

Judicial

MAGNIFICA CHACRA

EN BARRAS AL SUD

(...us)

Perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Juan A. Fernandez

El Domingo 6 de Agosto

A las 2 en punto de la tarde

Se rematará á la mas alta postura pasando la base de las dos terceras partes de su tasacion, por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Antonio Fernandez, esta espléndida chacra compuesta de 132,382 metros cuadrados ó sean 13 hectareas ... centeareas de superficie, tasado en $ 40 m/c.

EDIFICIO—1 pieza de material techo de azotea, pisos de baldosas, maderas etc., ... alrededor del edificio, letrina, 1 gran galpon ... fierro, gallinero, horno, palomar de material, conejeras, pozo de balde, y todas las comodidades de una casa de campo, tasado en la cantidad de $ 75,000 m/c.

Por mas informes á la escribanía del Sr. D. Narciso Iñarra ó á los martilleros Bolivar ...

NOTA—El comprador abonará el 5 % al estenderse el boleto de compra-venta. 9699 jl2

POR LOS MISMOS

Judicial

De buenos muebles

Pertenecientes á la testamentaria de D. Juan A. Fernandez

En Barracas al Norte

Avenida Santa Lucia 209

El Domingo 30 de Julio

A las 2 en punto de la tarde

Se rematarán á la mas alta postura pasando la base de las dos terceras partes, y como pertenecientes á la testamentaria de D. Juan A. Fernandez, por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Dr. D. Martin Bustos los muebles de dicha testamentaria, cuyo inventario existe en nuestro poder á disposicion de los Sres interesados.

En seguida una Victoria con arnés ... 9700 jl2

POR LOS MISMOS

DE UNA HERMOSA CASA

Edificada á la moderna y á todo costo

Calle Zeballos 275

ENTRE MEJICO Y CHILE

8 3|4 vs. de frente por 70 fondo

AD-CORPUS

Tramway á la puerta

Base para la venta 2000 pesos

El Sábado 8 de Julio á las 3 en punto, venderemos á la venta de esta magnífica propiedad, por órden terminante de su dueño, mejorando la base de 200,000 ...

El edificio, hecho á todo costo, se compone de 9 lindas piezas de material empapeladas y con cielos rasos de yeso labrados, con celosias en todas las puertas, patios embaldosados con fajas de mármol, una huerta con dos piezas de madera, techos de teja, piso de tabla con un lindo jardin, árboles frutales, todo hecho de madera dura con techos emboldosados.

Zaguan pintado al óleo, puerta de fierro, puerta de la calle de cedro, hecha á todo costo, cuarto de baño doble sistema, sótano para depósito, estante, linda cocina con horno, sumidero, pileta, gas, etc., 2 letrinas en perfecto estado, 2 piletas de material para plantas, algibe con brocal de mármol, estufa de mármol en el comedor, campanillas eléctricas en toda la casa, cañerias de aguas corrientes, persianas á la calle, arañas y picos para gas de bronce y cristal, un magnífico sótano y con todas las comodidades necesarias y lista para habitarla.

Títulos de primer órden.

NOTA—Todo comprador abonará el 5 % al estenderse el boleto de compra venta.

Por más pormenores á nuestra casa, Bolivar ... jn28

POR LOS MISMOS

¡Averias! ¡Averias!

500 BOLSAS

ARROZ BREMEN

Por cuenta y órden

DE SEGUROS

En la Aduana Nueva

Depósito de Sarmiento

El Viérnes 7 del corriente

A las 12 en punto

Se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de seguros;

500 bolsas arroz de Bremen con época ave... marca B B & C.

Venidas en el vapor BREMA. 9784 jl...

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

Espléndida propiedad, ejecucion del Banco de la Provincia

El Domingo 16 del corriente á las 3 1|2 en punto de la tarde, se procederá á la venta con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber que el dia diez y seis del corriente, se procederá á la venta de una finca de propiedad de don Cárlos Maffia por los martilleros Guillermo Gowland y ca. y en la ejecucion que le sigue el Banco de la Provincia, la que se encuentra situada en esta ciudad, en calle Larrea, señalada con el número 312, edificada en terreno de 5 metros 80 centímetros de frente por 34 metros 44 centímetros de fondo, contando el edificio de 4 habitaciones, incluyendo la sala con una cocina y 1 letrina, los muros de cerco y costaneros son de ladrillos asentados en cal. Tiene ademas 4 piletas de material, 2 ventanas con rejas de fierro, una puerta de calle, tres puertas interiores, 4 vidrieras exteriores, chapas de mármol, 1 pozo con brocal de material, 1 reja de fierro divisoria del segundo patio embaldosado, siendo la tasacion de toda la propiedad, la suma de 80,533 $ m/c. y la base para la venta con la reduccion del 25 % la de 40,422 $ m/c.—Buenos Aires, Julio 3 de 1882.—*Pedro Cédres*, Escribano Secretario.

NOTA—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 9783 jl5

POR EL MISMO

GRAN REMATE

De comestibles y bebidas

Liquidacion de facturas

En Nuestra casa, Bolivar 7

El Viérnes 7 del corriente á las 12 en punto se rematará un gran surtido de dichos artículos cuyo pormenor se dará mañana. 9785 jl5

POR LOS MISMOS

Judicial

4 lotes de terrenos de chacra situados en el partido de Chivilcoy

1 lote de terreno de chacra situado en el pueblo Guardia Nacional

Un solar de terreno ubicado en el mismo pueblo

El remate tendrá lugar sobre los terrenos en Chivilcoy

El Lúnes 24 de Julio á las 2 en punto de la tarde, se rematarán por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. Basualdo, pasando las dos terceras partes de su tasacion y como perteneciente á la testamentaria de don Antonio Otero.

Los siguientes terrenos:

Un terreno de chacra en Chivilcoy compuesto de 649 mt. 50 cent. de frente por igual fondo, lindando por el N. E. con el núm. 2441, por el N. O. con el núm. 166, por el S. O. con el núm. 182 y por el S. E. con en el núm. 199.

Tasado en la suma de ps. 20000 m|c.

Otro terreno de chacra en Chivilcoy compuesto de 649 mt. 50 cent. de frente por igual fondo, lindando por el N. O. con el núm. 195, por el N. E. con el núm. 163. por el S. E. con el núm. 183.

Tasado en la suma de ps. 23,000 m|c.

Otro terreno de chacra de Chivilcoy, compuesto de 649 mts. 50 cent. de frente por igual fondo, lindando por el N. E. con la chacra núm. 196, por el N. O. con Gerónimo Colman, por el S. O. con Da. Ramona Suarez y por el S. E. con la chacra núm....

Tasado en la suma de ps.18,000 m|c.

Otro terreno de chacra en Chivilcoy, núm. 215 del plano general de dicho pueblo, compuesto de 129 metros 90 cent. de frente por 259 metros 80 cent. de fondo al N. O. lindando por el frente con D. José Insuiretta, por el S. O. con terrenos de la misma chacra y por el N. O. con Don Bartolo Cambiano.

Tasado en la suma de $ 6000 m/c.

Solar en el pueblo de Guardia Nacional señalado en el plano de dicho pueblo con el núm. 369, compuesto de 14 metros 30 cent. de frente por 48 metros de fondo, lindando por el N. E. con el solar núm. 230 por el S. con el núm. 370, por el S. E. con el núm. 384 y al N. O. con el núm. 366.

Tasado en la suma de $ 1500 m/c.

Terreno de chacra en el éjido del pueblo Guardia Nacional, señalado en el plano de dicho pueblo con el núm. 53.—Compuesto de 273 metros de frente por 395 metros de fondo; lindando por el N. E. con el lote núm. 8 por el S. O. con el núm. 98, por el N. O. con el núm. 32 y por el S. E. con el núm. 54.

NOTA—Por más informes á la escribanía del señor Garay en el Cabildo ó á nuestra casa.

Todo comprador abonará el 5 % al estenderse el boleto de compra-venta.

En la estacion habrá carruages para conducir los interesados á la llegada del 1er. tren. 9271 jn 20.

M. Billinghurst

E HIJOS

90-San Martin-90

De la valiosa y central

PROPIEDAD

CALLE SAN MARTIN 265

Entre Parque y Tucuman

Perteneciente á la testamentaria de la Señora Da. Saturnina Minondo de Sosa

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin B. Bustos

Primera tasacion ps. 1.828,800 m|c

Segunda id id 1.571,600 m|c.

BASE PARA LA VENTA

Pesos 914,400 m|c.

Ad-Corpus

El miércoles 19 de Julio á las 3 de la tarde, procederemos á vender en público remate bajo la nueva base de novecientos catorce mil cuatro cientos pesos moneda corriente:

La importante finca arriba designada, construida en terreno de 18 varas 20 cent. de frente al Oeste, por 84 varas de fondo, con tres patios, con lindos naranjos, 19 habitaciones cocina, y demás reparticiones, algibe, aguas corrientes y gas en toda la casa. Los patios son espaciosos y el todo del edificio está en perfecto estado.

La situacion central y al Norte de esta propiedad, su gran área de terreno, y el encontrarse circundada de edificios todos bajos la constituyen en una especialidad en cuanto á ventilacion, luz y condiciones higiénicas.

Exigiremos del comprador la entrega de 20,000 $ m/c. en garantia antes de firmar el boleto.

Por mas datos ocurran á nuestro Escritorio, San Martin 90. 9576

POR LOS MISMOS

DEL MENAGE

De la casa calle Peru 399

PERTENECIENTE Á LA SUCESION

De la Sra. Da. Martina del Rio de Jorge

De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia

Dr. D. Cárlos Molina Arrotea

Y al mismo tiempo

De muebles de otra pertenencia

El Mártes 18 del corriente á las 12 en punto del dia, procederemos á rematar á la mas alta postura y dinero de contado, todos los muebles que adornan la casa arriba designada, cuyo detalle es el siguiente.

SALA Y ANTE-SALA—Un juego muebles imitacion jacarandá compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas, forro de seda carmesí y fundas de hilo, 2 grandes espejos marco dorado, 1 piano perpendicular de jacarandá, 4 galerias con cortinados, 4 cuadros al óleo, paisages de la Suiza, una araña de cristal para gas de 4 luces, 2 mesas de centro con piedra de mármol, 1 estante para música, 12 sillas portátiles de esterilla, 4 tiboretes, 2 quillangos, 2 rinconeras, 1 brazo para gas, 1 banco de piano, alfombrado, etc.

PRIMER DORMITORIO—Una cama de nogal con colchon elástico y de lana, 1 ropero de id con espejo, 1 lavatorio de id con tocador y útiles, 1 mesa de luz de id, 1 cuadro oleografia, 1 percha, 1 brazo para gas con bomba, 1 galeria y cortinado, alfombrado, etc.

ESCRITORIO—Una mesa-escritorio con paño verde, 1 biblioteca de id con cristales, 1 cortinado con lanza, 1 cuadro con óleografias, 1 reloj péndula, 1 brazo para gas, 2 sillas nogal con esterilla, 6 id id, 1 cuero de aguará y alfombrado, etc.

SEGUNDO DORMITORIO—Una cama doble de jacarandá con colchon elástico, corona y cortinado, 1 ropero de id con espejo, 1 lavatorio id con juego de porcelana, 1 mesa de luz jacarandá, 1 cuadro óleografia, 3 sillas de esterilla, y alfombrado, etc.

COSTURERO—Un sofá y 2 sillones forro reps celeste, 1 costurero caoba, 3 sillas portátiles, 1 silla de hamaca, 1 cuadro al óleo representando una vista de Suiza y una torre con reloj, 1 rinconera, 1 brazo para gas, alfombrado, etc.

TERCER DORMITORIO—Una cama jacarandá con colchon elástico y de lana y colcha de damasco, 1 mesa de luz id, 1 lavatorio de caoba con piedra mármol, 6 sillas esterilla, alfombrado, etc.

CUARTO DORMITORIO—Una cama de nogal, 1 ropero de id con espejo, 1 lavatorio id, 1 mesa de luz, 2 sillas, 1 rinconera, 1 percha, etc.

QUINTO DORMITORIO—Una cama fierro con colchon elástico, 1 gran ropero nogal, 1 percha grande y otros muebles.

COMEDOR—Una mesa caoba para 24 cubiertos, 1 aparador de id con piedra mármol, 1 mesa de luz con cristales, 1 sofá caoba, 12 sillas de esterilla, 1 reloj, 4 cuadros de frutas, 1 carbonera, porcelana y cristales 9784 jl6

POR LOS MISMOS

De una gran chacra

En el Partido de Merlo

CONOCIDA POR LA BLANQUEADA

Que perteneció al Sr. D. Juan Benito Sosa

Próxima á las Estaciones de Merlo, Maipú, Marcos Paz y Pueblo Pontevedra

CON UNA GRAN SUPERFICIE

De 432 cuadras cuadradas de 150 vs. por costado, con poblaciones de material

Palomar, alfalfares, arboleda, etc. Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da.

Saturnina Minonda de Sosa

De órden del Sr. juez de 1ra. Instancia *Dr. D. Martin B. Bustos*

Tasada en ps. 1.778,000 m|c.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes ps. 1.085,334

En la misma propiedad

El Domingo 30 de Julio á las 2 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate, bajo la base de un millon ochenta y cinco mil trescientos treinta y cuatro pesos moneda corriente, de la valiosa propiedad arriba designada, con todas sus poblaciones, alfalfares, montes, etc., etc.

La situacion de esta gran área de campo, tan inmediata á la ciudad y cruzada por el rio de Matanzas es de gran importancia, pudiendo destinarse para la agricultura, para el establecimiento de una cabaña de animales finos ó, cuando ménos, como invernadero de ganado para el abasto.

Reconoce un contrato de arrendamiento que hay que respetar, faltando por su vencimiento cuatro años; previniéndose que la poblacion principal con diez cuadras cuadradas de terreno no está comprendida en el arriendo.

El dia del remate habrá carruages en la estacion Merlo, para conducir la concurrencia. Los interesados pueden, sin embargo, inspeccionarla anticipadamente.

Exigiremos del comprador la entrega de 25,000 pesos moneda corriente, en garantia, antes de firmar el boleto.

Para imponerse de las cláusulas del contrato u obtener mas datos, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 9865 jl7.

POR LOS MISMOS

DE LA HERMOSA CASA

Calle Perú Núm. 399

Entre Chile é Independencia

Que perteneció á la testamentaria

De la Sra. Da. Martina del Rio de Jorge

Base acordada para la venta

$ 640,000 m|c.

De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea

AD CORPUS

El Domingo 16 de julio á las 2 en punto de la tarde, procederemos á la venta por remate público, bajo la base de seiscientos cuarenta mil pesos moneda corriente.

De la gran propiedad arriba designada, construida á la moderna con exelentes materiales en terreno de 17 1/2 varas de frente al Este por 73 varas de fondo. Tiene 16 piezas, incluso la cochera, 3 patios, 1 gran huerta de árboles frutales y de adorno, algibe, gas, cocina y demas reparticiones.

Esta propiedad fue adjudicada á varios herederos y se vende de comun acuerdo para dividirse. Oportunamente anunciaremos tambien el remate de los muebles que la adornan.

Exigeremos del comprador la entrega de veinte mil pesos moneda corriente en garantia antes de firmar el boleto.

Por más pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90. 8811 jn7.

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE REMATE

En nuestro escritorio

Calle San Martin No. 90

De campos

DE PRIMER ÓRDEN

Pertenecientes á la testamentaria de la Sra. Da.

PETRONA VAZQUEZ DE VELA

Una legua y 2|3

En el Partido de Juarez

Conocido por la TOTORA

En condominio con D. Felipe T. Vela

A una legua del pueblo

Tasacion ps. 657,775 m|c.

Base para la venta 2|3 partes

Ps. 438,516 m|c.

Y dos leguas

En el Partido del Tandil

Cocido por la Sierra Alta

Distante tres leguas del pueblo

Tasacion ps. 800,000 m|c.

Base para la venta 2|3 partes

P. 533,334 m|c.

Dórden de Sr. Juez de 1ra. Instancia

DE LA CAPITAL

Dr. D. Cárlos Molina Arrotea

El juéves 20 de Julio á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate los campos arriba designados, en dos lotes, y en el órden siguiente:

Primero—El espléndido campo en el partido de Juarez, conocido por La Totora, cuya área se compone de 44.847,258 metros cuadrados, tasado á razon de 400,000 $ legua, formando un total de $ 657.775 m/c.

Base para la venta $ 438,516 m|c.

Segundo—El magnífico campo en el Partido del Tandil, conocido por La Sierra Alta, cuya área se compone de 53.996,832 metros cuadrados, ó sean dos leguas, tasado á razon de 400,000 pesos la legua, forma un total, de $ 800,000, m/c.

Base para la venta 533,334 m|c.

El campo de La Totora, con de lagunas de primer órden, es inmejorable tanto por la calidad de sus pastos para la cria de ovejas; estando actualmente todo ocupado por majadas.—Linda por el Este con el égido del pueblo de Juarez, por el Oeste con D. Juan Anchorena y D. Inocencio Bravo, por el Norte con D. Federico Urioste y por el sud con Da. Ciriaca Iraola de Jara.—Para formarse una idea de la bondad de este campo, sépase que hace pocos meses, se ha realizado la venta de uno de iguales condiciones y distante una legua del pueblo, ofreciendo, á razon de un millon de pesos la legua.

El campo denominado La Sierra Alta, es especial por ser todo quebrado, con exelente calidad de pastos y cruzado de arroyos.—Está ubicado á tres leguas del pueblo del Tandil y linda por el Norte con D. Felipe T. Vela y Da. Eduarda Vela de Alvear, por el Sud con D. José Buteler y D. Juan Gregorio Peña, por el Este con Da. Teresa Vela de Fontan y por el Oeste con Da. Ines Vela de Troncoso.

NOTA—Exigiremos de los compradores la entrega de veinte mil pesos moneda corriente, en garantia, sobre el valor de cada lote, antes de firmar el boleto.

Por planos litografiados de ambos campos y mas pormenores, ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90. 9018 Jn14

POR LOS MISMOS

De la importante

PROPIEDAD

Alta y baja

Calle Maipú Nos. 116 á 120

ENTRE CANGALLO Y CUYO

Y DE LA CASA

Calle Cangallo Ns. 211 y 217

ENTRE MAIPÚ Y ESMERALDA

EN UN SOLO LOTE

DE ÓRDEN DE SU PROPIETARIO

Base para la venta ps. 1.600,000 m|c.

Ad-corpus

El Viérnes 21 del corriente á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en remate público y en un solo lote, las dos propiedades arriba designadas, bajo la base de un millon seiscientos mil pesos moneda corriente.

La primera propiedad calle Maipú, está construida con los mejores materiales en terreno de 17 1/2 varas de frente al Este por 53 10/100 varas de fondo. La parte baja la forman grandes almacenes ... [illegible] ... carse de vigas.

La segunda casa, calle Cangallo, unida por el fondo con la anterior es de 5 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio se compone de un almacen en la parte baja y en la alta de 7 habitaciones, cocina y demas oficinas construyen los altos.

Estas dos propiedades se venden en un solo lote por encontrarse unidas por el fondo y á fin de que el comprador de ellas pueda darle á la principal, calle Maipú, la comodidad que considere conveniente. Su ubicacion tan central y al Norte, en un local tan comercial y próximo á la Bolsa y los Bancos, le dan gran importancia. Pueden ser inspeccionadas todos los dias, desde las 12 á las 4 de la tarde; la llave de los altos, calle Maipú, que se encuentran desocupados, pueden obtenerse en el almacen de la misma casa.

Exigiremos del comprador la entrega de 25,000 $ m/c., en garantia, antes de firmar el boleto.

Por mas datos, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 9689 jl2.

Emilio Bengurio

De tienda, merceria, roperia, &.

En su casa calle Perú Nos. 95 y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viernes (con escepcion de los feriados) á la hora de costumbre de las mercaderías referidas.

Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales. Perm.

POR EL MISMO

JUDICIAL

De máquinas á vapor Locomovil

Para molino de harina, aserradero de maderas, fabricacion de aceite, tornear fierro, desgranar maiz, etc., etc.

Se venderán irremediablemente, al mejor postor

El Domingo 16 del corriente á las 12 en punto del dia remataré por órden del Sr. Juez de Paz de la Seccion 4ª., por la mayor oferta y á dinero de contado y como perteneciente á la ejecucion seguida contra D. Miguel Viela por cobro de alquileres, todas las máquinas y demas enseres existentes en el corralon calle Caseros, núm. 315, perteneciente á la ejecucion cuyo detalle en parte es como sigue:

Una máquina completa para molino de demoler trigo con sus correspondientes accesorios, cernidor nuevo, cilindro, etc., una máquina para aserrar madera con sus correspondientes bancos y sierras, una prensa de gran poder con sus correspondientes útiles para fabricacion de aceite, (con esta maquinaria se puede fabricar toda clase de aceites de semillas,) un torno para tornear y agujerear fierro, un magnífico motor locomovil de la fuerza de 8 á 10 caballos con los aparatos necesarios para hacerlo marcha, con cualquier combustible, como aserrin, virutas, paja, leña ó carbon etc., varios objetos de herrería y carpinteria dos grandes chimeneas de fierro, una bomba para sacar agua del pozo, además ejes, correas, poleas de madera, una fragua portátil, una caja de cerrojos para hacer toda clase de tornillos y tuercas, reglas, escuadras de madera y acero, infinidad de herramientas de herrería y carpinteria que no se detallan por su mucha estencion.

Las máquinas y demas objetos estarán á la vista de los Sres. interesados hasta el dia del remate en el local donde se hallan, en que tendrá lugar este el dia y hora señalado.

Los compradores, dejarán una seña de 5 % del valor.

Por más informes á la casa de remates del martillero, Perú 97. 9866 jl7

Carvalho y Madero

En la casa de Julian Martinez y Ca.

78—Piedad—78

Judicial

Hacienda lanar y vacuna

1600 ovejas, 3 bueyes, 1 vaca, etc.

El Domingo 6 de Agosto, á las 12 p. m., venderemos en la calle Piedad N. 78, las cabezas de hacienda lanar y vacuna que se espresan en el siguiente

Edicto Judicial

El Sr. juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, ha ordenado que se proceda por el martillero D. Florencio Madero á la venta en público remate, á la mas alta postura, de los siguientes bienes pertenecientes al fluado D. Juan Poggi, situados en el pueblo de Moreno: 1.600 ovejas, 3 bueyes, 1 vaca y dos terneros; los autos en que se manda realizar dicha venta, tramitan por la Secretaria de Lecheros, á la que se halla adscripto el que firma—Buenos Aires, Julio 6 de 1882.—*Justiniano Reynoso*. 9799 jl6

Duarte y Wright

A PLAZOS

De 3, 4, y 5 meses

POR CUENTA DE VARIAS CASAS

HOY Viérnes 7 de Julio

A LAS 12 EN PUNTO

En nuestra casa Victoria 115

Venderemos un importante y variado surtido de mercaderías para:

Tenderos y merceros
Roperos, sastres y zapateros

cuyo detalle es en parte como sigue

Géneros para vestidos
Merinos
Lustrinas
Alpacas
Percales
Casimires
Bramantes
Uso doméstico
Franelas
Tartanes
Cotines
Percalinas
Rasos
Frazadas

Tricotas, Camisas, Botones, Hilo y muchos otros artículos que no se detallan por su mucha extension.

Averias

Por órden del Sr. Consul de Francia

3 cajones medias para niños. 9875 jl7

R. y J. Amoretti

En nuestra casa, Perú 64

Remates Semanales

Para tenderos, merceros, etc.

De mercaderias generales

Los Lúnes, Miércoles y Viernes

Los remates extraordinarios que se nos comisionen para efectuarlos fuera de nuestra casa, como ser de liquidaciones, casas de negocio, terrenos, muebles, etc., etc., los anunciamos en avisos especiales.

NOTA—La casa anticipa fondos, sobre mercaderías, que se rematan para venderse. Perm.

POR EL MISMO

LIQUIDACION

Del negocio de tienda, roperia, merceria y efectos de campo

Situado en la calle Lima Nos. 697 y 699—inmediato á la Plaza Constitucion

El Sábado 8 del corriente, á las 12 en punto del dia, por liquidacion del negocio y por órden de su dueño, daremos principio á la venta, al contado, al mejor precio, de las existencias del mencionado negocio; cuyo detalle es en parte el siguiente: ropa hecha, sombreros, medias y camisas varias clases, trajes, mantas y ponchos finos, frazadas, colchas, tricotas de lana finas, casimires y paños finos, botas y calzados varias clases, camisetas de tartan y de bordato italiano, merinos negros y de colores, calzoncillos, rebozos de merino, de lana, lienzos, sus domésticos, géneros para vestidos, manteles y fuentes de hilo, lustrinas, cueros, mazonadas, mostradores y estantes, barandas y mesas, estantes, armazones, mostradores y bancos, vidrieras, toallas, ... ratinas, cojinillos y sobre puestos, toallas, colchas, perfumerias, 2 máquinas de coser, alfombras, cepillos, coco, coleta, bramantes y variedad de otros muchos artículos de merceria, tienda y bazar, que seria largo detallar. 9789 jl.6

Ebbeke y Diekelmann

IMPORTANTE REMATE

DE MUEBLES

NORTE AMERICANOS

Recien introducidos

El Lunes 10 del corriente

A las 12 del dia

EN NUESTRA CASA, PERU No. 80

Venderemos un variado surtido de:

Muebles de sala
Id de dormitorio
Rinconeras
Sillas de nogal
Id de Maple

Y al mismo tiempo

Un surtido de artículos de bazar, de Electro-Plata, alfombritas, tripes, adornos, etc., etc. 9773 jl 5.

POR LOS MISMOS

PERU No. 80

AVERIAS

POR CUENTA DE SEGUROS

EL VIERNES 7

DEL CORRIENTE

A las 12 en punto

Venderemos por cuenta de varios, un buen surtido de artículos en los ramos de

Tienda,
Merceria,
Y Roperia

EN SEGUIDA

Por cuenta de Seguros

AL CONTADO

2 cajones de á 240 corses.
2 ... cotin de hilo rica clase.
1 ... cortes para zapatillas. 9793 jl 6.

Manuel R. Castro y Ca.

De todas las existencias del depósito de muebles calle de Corrientes núm. 201, por tener infaliblemente que desocupar la casa. ¡Alerta!

El Viérnes 7 y Sábado 8 de Julio á las 12 1/2 del dia, se han de vender sin retirar lote, todas las existencias que contiene dicha casa por cuenta de varios, y de quien corresponda, bueno ... 2 juegos de sala forrados en reps y en cerda, nuevos, un juego de dormitorio de jacarandá ... pero, sofaes, ... mesas de centro, lavatorios, mesas de noche, sillas, sillones, sillitas para niños, galerias de caoba, banquito para piano, arañas para gas, guarniciones para un caballo, ..., útiles, 1 gran caja de fierro de gran formato, contra incendio, escritorio, tinteros, ... cido al Banco, escritorio barandas y mesas, estantes, armazones, mostradores y muchos artículos, vidriera de ébano para joyeros, tinajas, puertas y muchos otros artículos; por descupar infaliblemente, cuyo pormenor mas detallado hirá en carteles por ser muy estenso para retirar lote! ojo! 9763 p3 jl5

Agustin Casá y Ca.

De todas las existencias del gran establecimiento de Herreria y Carpinteria

Situado en la calle de Rivadavia 339, (altura de Almagro partido de Flores), frente á la iglesia de San Cárlos, perteneciente al finado D. Pedro Bertereche.

El Domingo 16 del corriente, á las 12 en punto del dia, procederemos á vender todas las existencias del establecimiento de Herreria y Carpinteria, situado en el partido de Flores, calle Rivadavia 339, (Almagro frente á la Iglesia de San Cárlos) Las existencias se componen de todas las herramientas necesarias para los talleres de esta clase, y mas un surtido de fierros, maderas, etc.

Algunos carros listos para trabajar nuevos y usados.

Los interesados que necesiten pormenores pueden pasar por nuestro escritorio San Martin 88. 2782 jl 5.

Pestaña y Garcia Quirno

Judicial

De un gran sepulcro

EN LA RECOLETA

GRANDIOSO MAUSOLEO

ESPLENDIDA CONSTRUCCION

En el mejor paraje de LA RECOLETA

Mide 10 1|2 vs. de Este á Oeste por 8 1|2 de Norte á Sur

TASACION $ 120.060

2|3 partes, base de venta ps. 80,000 m|c

El Domingo 23 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos por órden del señor Juez de 1a. Instancia Dr. D. Martin Bustos, en el juicio seguido por Juan Solari contra Doña Luisa Bisso ... del cementerio de la Recoleta ... de Este á Oeste por 8 1|2 de Norte á Sud.

El edificio se compone de un gran panteon subterráneo y dos cuerpos de nichos en elevacion que terminan en una rotunda.

El panteon está dividido en 4 secciones, con 48 nichos y ... ocupa el frente en su interior.

... está concluida y hay sobre el terreno algunos ... utilizarse.

El edificio está ubicado en la seccion 13, y ocupa las sepulturas 1, 2 y 3 del núm. 60, 1, 2 y 3 del núm. 61, 1, 2 y 3 del 70, y 1, 2 y 3 del 71. Estas sepulturas fueron tomadas por el término de 20 años, y faltan 2 años para su vencimiento.

Por mas datos, ocurrirá los martilleros, Reconquista 89, ó á la oficina de don F. Mendez, Cabildo.

Nota importante: El remate se efectuará en la Plaza de la Recoleta, en donde estará la bandera.

Otra: El comprador dará el 5 % como garantia, al firmar el boleto. 9788 jl5

Pedro Bourg

Judicial

A tres leguas de Campana

Y á 1 de la Exaltacion de la Cruz

El Mártes 18 de Julio

PRÓXIMO

A las 11 del dia

DE UN CAMPO

Situado en el Partido de la Exaltacion de la Cruz

PERTENECIENTE Á LA TESTAMENTARIA

De D. Juan Beliera

Con aguadas permanentes, pastos riquísimos para criadero de lanar, con sus poblaciones de estancia, montes, corrales, quintas, etc., etc.

Y de 715 ovejas de cria

Tasacion por el campo ps. 579,383

Base para la venta 2|3 partes ps. 386,357 m|c.

Tasacion de las ovejas ps. 30 cada una

Base para la venta 2|3 id 20 id id

DETALLES

El campo se compone Ad-corpus

1ra. FRACCION—De 2555 1/2 varas de frente á la cañada de La Cruz, por 3.008 varas de fondo por el costado O. y 257 varas de fondo por el costado Norte, es decir, hasta dar con la cañada Romero.

2da. FRACCION—De 332,1/2 varas de frente á la cañada de la Cruz por 3145 varas de fondo por el costado Norte y 3445 varas de fondo por el costado Oeste, hasta terminar en la cañada Romero.

A más con 2,000 plantas sauce, 350 plantas de duraznos 36 higueras, 17 paraisos, 10 álamos, 1000 cina-cinas, 15000 saucos, 2 manzanos, un corral de palos blancos para ovejas, 15 quintales alambre en dos cercos, 6 lienzos de corral, una poblacion de estancia con seis piezas, una ramada, techos de paja, pozo de balde, hornos de amasar, 30 palos ñandubay, 15,000 plantas de sauces en la quinta y ocho quintales de alambre en el cerco.

Base para la venta del conjunto $ 386,257 m/c.

OVEJAS

751 ovejas de cria de buena calidad, cuya base para la venta es de $ 20 m/c. cada una.

El dia y hora arriba espresados venderé en el mismo Establecimiento y por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia, del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, todo lo arriba espresado, previniendo que no admitiré oferta que no exeda de las 2/3 partes de lo tasacion.

El comprador entregará al martillero el 5 % del valor de la compra ó una garantía á satisfaccion de este, en el acto de firmarse el boleto de compra-venta.

Los autos testamentarios y títulos, están á disposicion de los interesados en la oficina del secretario don Ricardo M. Wright, Tribunales de Cabildo, altos.

Por planos é informes ocurrir al martillero, Bolivar N. 5, altos, y por planos al Sr. Dn. Epifanio Reinoso, en la Exaltacion de Cruz. 9146 Jn14

Bollini Muro y Ca.

JUDICIAL

Mercaderias generales

DE TODAS LAS EXISTENCIAS

PERTENECIENTES AL CONCURSO

De los Sres. G. Martinez Rosa y S. B. Damandrail

CALLE CORRIENTES

ESQUINA Á PARANÁ

El Mártes 11 de Julio

A LAS 12 DEL DIA

Artículos de Bazar
Tienda
Merceria
Perfumeria
Tripes, etc.

Armazones, mostradores, vidrieras, gas, etc.

Remataremos por órden del Sr. Juez de Comercio Dr Ortiz y como perteneciente al citado concurso, todas las mercaderías en él existentes, y cuyo detalle es el siguiente:

Géneros de seda y lana para vestidos, bombasí labrado, género de algodon, uso doméstico, camisas para hombres, id para niños, vestidos para señora y niñas, pople de lana, lustrina blanca, color y negra, camisetas de lana, lienzo, frazadas, polainas varias clases, toballas de hilo y algodon, servilletas, coco, merino negro, chal, bramante, coleta, bramante varias clases, cretona, tartan, bordato, piqué, alemanesco, servilletas, coco, merino negro, colchas, blanca y negra, género para colchas, cortinas, tricotas, brin de hilo, clarin, chalinas, botones, tapados de lana, cambray, cintas, volados, corses, hilo, seda, medias para hombre y señora, corbatas, peines, chinelas, tripe, y otros muchos artículos que no se detallan por su estension. 9880 jn23

POR LOS MISMOS

Judicial

IMPORTANTE REMATE

De mercaderias generales

Todas las existencias

Pertenecientes al concurso

De los Sres. G. Martinez Rosa y S. B. Damandrail

CALLE BELGRANO 351

Tienda
Merceria
Bazar
Tripes, etc., etc.

Armazones, mostradores, vidrieras, gas, etc., etc.

El Jueves 6 y Viernes 7 de Julio

A las 12 del dia

Venderemos en remate público por órden del señor juez de comercio Dr. D. Justo P. Ortiz como perteneciente á dicho concurso, todas las existencias de dicha casa, y cuyo detalle es el siguiente;

Raso de lana de color, fular de varios colores, piqué de color, gró negro y color, id blanco, género de seda, raso de seda blanco, negro y de color, damasco de color, bombasí, brin, lustrina blanca, color y negro, muselinas, género de algodon, uso doméstico, bombasí, lienzos, géneros de lana para vestidos, camisas para hombres, camisas para niño, pople de lana, lustrina blanca, color y negra, camisetas de lana, lienzos, frazadas, polainas varias clases, toballas hilo y algodon, percalas negra y de color, sacos para niño, merino negro, crinolina blanca y negra, camisetas, colchas, cortinas, tricotas, brin de hilo, clarin, chales, varias clases, cretona, tartan doble ancho y sencillo, peinetas, bordado, piqué, alemanesco, servilletas, coco, coleta, bramante de varias clases, tapados de lana, cambray, pañuelos, medias, y una infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estencion. 9379 jn23

Rufino Degreef

De cuatro propiedades

Situadas en la calle de Cuyo

No. 1426 y 1483

A 200 vs. de la nueva estacion del F. C. del O. en el 11 de Setiembre y á 300 vs; frente á la Estacion del Tramway de Lacroze

Base de venta

La mitad de su costo

El Domingo 16 de Julio las 3 de la tarde, remataré las propiedades siguientes, de gran porvenir:

1a. Casa calle Cuyo esquina Olvido, á 300 vs. al frente de la estacion Lacroze, edificio preparado para 3 pisos con 9 habitaciones perfectamente construidas en cal; edificada en terreno de 12 y 3|4 vs. de frente por 40 de fondo; costó 159,000 ps; base de venta 95,000 ps. m|c.

2a. Un terreno contiguo de 12x40 con porton y cercado de pared; costó 39,000 ps; base de venta 27,000 ps. m|c.

3a. Una casa para familia contigua á las anteriores, 4 piezas, edificada en terreno de 11x36 todo en perfecto estado costó 60,000 ps. base de venta 39,000 ps m|c.

4a. Una finca edificada en el fondo del terreno, calle Cuyo núm 1426 á una cuadra de las anteriores, tiene dos piezas altas y dos bajas, el terreno mide 12 vs de frente concluyendo en 11 vs y 65 de fondo; costó 75,000 ps; base de venta 37,000 ps m|c.

Todas estas fincas están bien edificadas, perfectamente situadas y producen una buena renta.

Títulos superiores.

Por mas datos ocurrir al rematador Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregaran el 5 % al firmar el boleto. 9472 jn27 1

POR EL MISMO

DE UN TERRENO

BIEN SITUADO

Calle Santa-Fé

Al lado del No. 829 y frente al 914

ENTRE AZCUENAGA Y OMBÚ

14 1|4 varas de frente por 58 de fondo

Base de venta 70,000 pesos

El Miércoles 12 de Julio, á las 4 de la tarde, remataré por órden de su dueño, un terreno en la calle de Santa-Fé al lado del No. 829 y frente al 914, entre las calles de Azcúenaga y Ombú, lindando por un costado con el Sr. D. José Maria Muñiz, por el otro con el Dr. Quintana y por el fondo con el Dr. Del Campo, se compone su estension de 14 1|4 varas de frente al Sud por 58 de fondo. Base de venta para la primera oferta 70,000 $. m|c.

Como se vé este terreno está perfectamente situado, rodeado de hermosos edificios, paraje elevado, calle empedrada, con tramway de ida y vuelta, con base bajísima y mas que todo, donde nadie vende.

Por otros pormenores ocurrir al rematador calle Piedad No. 80.

NOTA—El comprador entregará el 5 0|0 al firmar el boleto. 9665 jl 2.

Antonio M. Millan y Ca.

Judicial

Terreno de quinta

EN RANCHOS

Base para la venta 5.000 $ m|c.

El sábado 8 de Julio á las 3 en punto de la tarde, procederemos á la venta en remate público y por órden del señor Juez de Paz de este Partido, de un terreno de quinta, sito en este Pueblo, compuesto de 242 metros al Este, 225 metros 50 centímetros al Oeste, 102 metros 70 centímetros al Sud y 16 metros 90 centímetros al Norte, lindando por el primer rumbo calle en medio con doña Flora Gonzalez, por el Oeste tambien calle en medio con D. Lorenzo Ambarian, por el Sud con D. Ruperto A. Flores y por el Norte calle en medio con D. Estéban Gutierrez, cuyo terreno perteneciente á D. Uladislao Flores se vende por ejecucion que contra este sigue D. Serafin Villalobos en representacion de D. Lorenzo Ambariapor cobro de pesos.

El remate se efectuará el dia y hora indicado en el mismo local donde estará la bandera.—Ranchos, Junio de 1882. 9... jl2

Manuel de la Serna

Lúnes y Miércoles

Esquina calle Bolivar números 85, y 87 y Alsina 135—Importante y variado surtido de bazar, cristales, porcelanas, cuadros, platinas y metales, espejos, muebles, relojes y un gran surtido de efectos para familia. ... d2

POR EL MISMO

Tienda y Merceria

Esquina calle de Bolivar 83 y 87 y Alsina 135

LOS VIERNES

Un variado surtido de tienda, merceria y artículos de novedad. ... d2

POR EL MISMO

Carruajes

Depósito especial para venta de carruages y talabarteria, se reciben para venta particular ó remate. Bolivar 83 y 87 Alsina 135. 1253 p.

POR EL MISMO

Plantas! Plantas!

Los Viérnes de todas las semanas á las 12 en punto, calle Bolivar núm. 83 esquina Alsina núm. 135. Gran variedad de plantas de flores, adornos y fruta, araucarias, exelsa, jazmines del país, turtuney del cabo y muchas otras plantas de mérito, útiles y herramientas para jardinero.

Semillas—Un variado surtido de semillas de superior calidad. 6859 a19

POR EL MISMO

HOY

A las 7 1|2 de la noche y 12 del dia

Calle Bolivar No. 81, esquina Alsina 135

DE NOCHE. Importante remate del mas completo surtido de efectos de bazar, porcelanas, alfombras, cuadros, cristalerias y artículos de tienda y merceria.

DE DIA. Plantas 10 mil frutales injertos variedades, plantas de adorno y flores.

EN SEGUIDA, por liquidacion 80 lotes efectos varios. 9871 jl7.

F. Fernandez y Ca.

Judicial

DE UNA IMPORTANTE

Y central finca

Situada en la calle **CHILE N. 127**

Perteneciente á los menores hijos del Dr. D. Aquiles Bucar.

Base para la venta 200,000 $ m|c.

El Sábado 29 del próximo mes de Julio, á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público judicial y al contado y por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia del Departamento del norte, Dr. Federico M. Igarzabal, la finca que á continuacion se espresa. Una finca situada en la calle Chile No. 127, edificada en un terreno de 11 metros 69 milímetros de frente por 25 metros 85 milímetros de fondo, con nueve hermosas piezas de azotea, con zaguanes y 2 patios, con cielo-rasos de yeso en las piezas, pisos de tabla, zócalos, algunas piezas empapeladas y otras pintadas, algibe con brocal de mármol, estufa escaleras y umbrales de mármol. Esta casa costó 450,000 $ m|c.. y se venderá por la baja suma de 200,000 $ m|c. El remate se efectuará en la misma casa donde está ubicada esta propiedad Chile No. 127.

NOTA...El comprador entregará al rematador en el acto de firmar el boleto el 4 0/0 sobre el valor en que sea vendida. 9428 j27.

Basali y Constenla

Linda casita para renta

Buen paraje y muy cómoda

Calle Independencia 795

Base 70,000 ps. m|c.

Alquiler mensual 800 ps. m|c

TITULOS GARANTIDOS

El Domingo 9 Julio, á las 2 de la tarde, venderemos al más alto postor y dinero de contado, la casa arriba espresada, y cuyo frente y fondo mide: nueve varas de frente al sud. por 35 vs. de fondo. tiene siete hermosas piezas, techos de azotea y pisos de tabla en cinco piezas, pozo etc.

El edificio es muy bien construido, siendo por consiguiente una verdadera pichincha para el que desee emplear bien su dinero.

NOTA—El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto como garantia.

Mas detalles á nuestra casa Bolivar 14. 9572 jn29

Julio Viale

UNA CASA

Base bajísima ps. 35,000 m|c.

Calle San Juan 715 y 717

ENTRE SOLIS Y ENTRE RIOS

Por liquidacion de una Sociedad

El Domingo 16 de Julio á las 3 en punto

Procederé al Remate de dicha finca y terreno compuesto de 18 varas de frente al Sud por 42 varas fondo al Norte con 3 piezas de material, pozo, cocina, letrina, árboles frutales, parrales y todo lo que contiene, y cercado de pared por los cuatro costados. Títulos inmejorables. libre de todo gravámen y lo que me permito llamar la atencion por su baratura é inmejorable posicion.

NOTA—Mas datos al martillero, Defensa 97. 9580 jn29

POR EL MISMO

EN QUILMES

Base pesos 15,000 m|c.

DE LA QUINTA

Que fué de Don Remigio Gonzalez

Por liquidacion de una Sociedad

En la misma quinta

El Domingo 9 de Julio, á las 2 en punto

Procederé al remate de dicha quinta, cuyo magnífico terreno se compone de 50 vs. de frente al Este por 100 vs. de fondo al Oeste, calle por medio con su frente con su fondo, como árboles frutales, parrales, zarzas y parte enrejado, distante 2 cuadras de la iglesia al sud.

Títulos inmejorables y libre de todo gravámen, y de ...

NOTA—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

Por más datos, Defensa 97. 9579 jn29

Guillermo F. Quirno

Remate Judicial

En la calle Reconquista 161

El Viérnes 14 de Julio á las 12. De los muebles, alhajas, loza, cristales, libros y plantas pertenecientes á la testamentaria de la señora doña Petronila Rodriguez, por órden del señor Juez de 1a. Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea.

En el dia y hora á dichos daré principio á la venta en remate público, al mas alto precio y al contado, de todo el menaje cuyo detalle en parte es como sigue:

SALA—Un rico juego de sala compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas de jacarandá forradas con damasco de seda celeste con sus fundas de hilo correspondientes, 2 chifonier de bull con incrustaciones de bronce, 1 mesa de papier machie con incrustaciones de nácar, alfombrado de tripe cortado doble ancho y su guarda correspondiente, 3 alfombritas de tripe para ventanas.

PRIMERA ANTE-SALA—Un juego compuesto de 1 sofá, 5 sillas y 2 sillones de caoba forrados en seda verde con sus fundas de hilo correspondientes, alfombrado de tripe cortado doble ancho y su guarda correspondiente igual al de la sala, 1 mesita-costurero de bull con incrustaciones de bronce y nácar.

SEGUNDA ANTE-SALA—Un juego compuesto de 1 sofá, 5 sillas y 2 sillones de caoba forrados en seda verde con sus fundas de hilo correspondientes, alfombrado de tripe cortado doble ancho y su guarda correspondiente, 2 alfombritas de tripe para ventanas, 1 mesa de caoba con piedra mármol para el centro.

COSTURERO—Un juego compuesto de un sofá, 2 sillones y 12 sillas de jacarandá forradas en damasco de seda azul con sus fundas de hilo correspondientes, 1 espléndido guarda-ropa de 3 cuerpos de caoba y palo de rosa con cajones sobre ferro-carriles y perchas, 2 riquísimas jardineras de porcelana sobre pedestales de bullincrustadas en bronce, 1 mesa de caoba con incrustaciones de nácar, costurero de caoba, alfombrado de tripe rizado 2 salvaderas de porcelana.

APOSENTO—Una cama de bronce con colchon elástico de alambre y colchon de lana, 1 cómoda de caoba, con su tocador y espejo, 1 lavatorio de caoba con piedra mármol y espejo, 1 juego de lavatorio compuesto de 1 jarra, 1 palangana, 1 cepillera, 1 jabonera, 1 balde y 1 lebrillo de loza fina inglesa, 3 floreros de porcelana, 2 rinconeras, 1 sillon de hamaca, 1 mesa de luz de caoba con piedra mármol, alfombrado de tripe rizado, 1 mesita de noche.

COMEDOR—Una mesa de nogal para 18 cubiertos, 1 carpeta de hule, 1 aparador de caoba, 2 sillones y 15 sillas de caoba asiento de esterilla, loza, cubiertos, cristales, bandejas de christofle y otras clases, 1 reloj de mármol negro, 1 lavatorio de caoba con piedra marmol negra, alfombrado de jergon.

CUARTO—1 mesa de caoba, 1 ropero de caoba, 1 lavatorio de caoba con piedra mármol negra, 1 cama de bronce.

PRIMER ESCRITORIO—1 escritorio de caoba, 1 sofá, 2 sillones y 10 sillas de caoba y esterillas, 1 sillon de hamaca de caoba, asiento de esterilla, 1 sillon de brazo forrado en hule, 1 armario de caoba con vidrieras, alfombrado de tripe, libros de legislacion, literatura, historia, religion, viajes, colletos y de ejemplo, lindos y ejemplo de porcelana.

SEGUNDO ESCRITORIO—1 escritorio ministro de caoba, 10 sillas y 2 sillones de guindo con asiento y respaldo de esterilla, 1 mapa catastral de la Provincia de Buenos Aires, 1 plano de la ciudad de Buenos Aires, 5 mapas de Europa, Asia, Africa, América y Oceania, 1 mapa de los Estados-Unidos de Norte-América, 1 juego compuesto de 1 sofá y dos sillones forrados de reps azul con sus fundas de hilo correspondientes, dos salivaderas de porcelana.

ALHAJAS—Botones de brillantes para la camisa y corbata, rosetas de id., relojes, anillos, pulseras, cadenas, rosarios, bandejas y cucharas de plata, etc., etc.

COCINA—Bateria de cocina, mesa de pino, estante de idem.

PATIOS—Varias plantas de flores de mérito en tinas y macetas y otros objetos que estarán á la vista en el acto del remate. 9797 p8 j6.

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa Perú 91

De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.

Los Mártes, Juéves y Sábados

(Con escepcion de los feriados)

A las 12 en punto

Tendremos remates de las mercaderías referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales. Perm.

Daniel Müller

Casa de Remates y Comisiones

94—PERU—94

Remates semanales de mercaderias

GENERALES DE TIENDA

Merceria, Roperia, Zapateria, Bazar, etc.

LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS

La casa adelanta dinero sobre mercaderías y cobra comision módica. Se encarga de la venta de casas de negocio, propiedades y otros.—94 Perú—94. Perm

Miguel Riglos

Judicial

Importante remate de

UNA AREA DE CAMPO

Situado en el cuartel 6.º del Partido de San Andres de

GILES

Tasacion $ 1.232,000 m|c.

Base de venta 2|3 ó sean

Ps. 821,332 m|c.

Lo mejor del Partido de Giles, con una espléndida poblacion.

Campo perteneciente á la testamentaria de Da. Dionisia Alem de Sosa.

El Domingo 23 de julio, á las 2 de la tarde,

La venta tendrá lugar en Mercedes, en el Hotel Nouguez.

Procederé á la venta en remate público, con arreglo al siguiente edicto!

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. Don José A Capdevila, se hace saber por el término de quince veces, contados desde la fecha, que el martillero público Don Miguel Riglos, vá á proceder á la venta de una fraccion de campo, situado en partido de San Andrés de Giles, compuesta su estension de mil doscientos diez metros de frente por siete mil setecientos noventa y cuatro metros de fondo, ó sean nueve millones cuatrocientos cuarenta y seis mil trescientos veinte y ocho metr. cuadr. de superficie; lindando por el Norte con Da. Gerónima Sosa de Lacassa, por el Este y Sud D. Santiago Senliy y por el Oeste con el Rio Areco. Este campo está tasado en la suma de un millon doscientos treinta y dos mil pesos moneda corriente, previniéndose que el Martillero no admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes de la tasacion. Este campo pertenece á la testamentaria de Da. Dionisia Alem de Sosa y se vende para responder á las resultas del juicio que le sigue la testamentaria de D. Santiago Sosa, sobre cobro ejecutivo de pesos. El espediente respectivo tramita por la oficina del Escribano autorizante.—Mercedes, Junio 17 de 1882—*Agustin L. Camelo*, Escribano Secretario.

Por más datos al Escritorio del Rematador, Alsina 139 en Mercedes, oficina del Sr. Lopez Camelo. 9363 jn22

Miguel Welsh

Judicial

DE UN LOTE DE CAMPO

Base de venta 2|3 partes 11,112 $.

El 15 de Julio á las 3 de la tarde venderé en remate público, por órden del señor juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Provincia Dr. Don Aditardo Heredia un lote de terreno situado en el cuartel 1º del Partido de la Magdalena cuyo lote se compone de 34 cuadras cuadradas, y 81.42 centésimos de otra, lindando con los herederos de Don Inés Luna de Fosmigo, con los de Doña Mónica Rodriguez de Gómez y otros herederos de Don José Faustino Rodriguez, tasado en la suma de $ 16,667, siendo las dos terceras partes para la venta $ 11,112 al contado

El remate se efectuará en la calle Sn. Martin No. 52 para ver los autos testamentarios ocurrase á la secretaria del Sr Ramon E. Wright. 8944 jn 11

José Alcobendas y Ca.

El Domingo 16 de Julio

A las 3 de la tarde

De la hermosa finca

Calle Independencia Nos. 98, 100, 102, 104, 106 y 108

36.80 varas de frente y 70 varas de fondo

73 habitaciones

A 7 cuadras de la Plaza de la Victoria

Base 500,000 pesos

Renta 11,000 ps.

Ad-corpus

Esta propiedad ... [illegible] ... mas de 1,000 pipas, algibe, gas, aguas corrientes y demas comodidades. Los títulos perfectos. La finca reconoce una hipoteca de 2,000 $ fts. al Banco Hipotecario y el comprador podrá continuar con ella.

El comprador al estenderse el boleto, dará en seña el 5 0|0.

Por mas datos á la misma casa Independencia 108 ó á nuestro escritorio Reconquista 39. 9654 jl 2.